



**BAHAGIAN TEMPAT LETAK KERETA, JABATAN PENGUATKUASAAN
WISMA MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI
81300 SKUDAI JOHOR.**
Tel.: 07-5555000/700/702 Faks : 07-5568007, Emel : tempatletakkereta@mbip.gov.my

BORANG PERMOHONAN PETAK BERMUSIM

Borang ini hendaklah diisi dengan menggunakan pen dakwat biru/hitam. Sila isikan maklumat yang diperlukan dengan jelas dan tepat. Tandakan (/) dalam kotak-kotak yang berkenaan.

A. MAKLUMAT PEMOHON

1. Nama Pemohon / Syarikat :
2. No. Kad Pengenalan / Pendaftaran Syarikat :
3. Alamat Permis :
4. No. Telefon : 5. Email :
6. No. Petak : 7. Tempoh Penyewaan : Hingga

B. PERAKUAN PEMOHON

Dengan ini saya mengesahkan bahawa maklumat yang diberi adalah benar dan bersedia menerima syarat-syarat yang ditetapkan oleh Majlis Bandaraya Iskandar Puteri dan bersama-sama ini dilampirkan sesalinan :

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) Kad Pengenalan <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> | 2) Sijil Pendaftaran Syarikat <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> |
| 3) Lesen Perniagaan yang terkini <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> | 4) Gambar hadapan permis dan petak parking <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> |

Tandatangan Pemohon

Cap Syarikat/Perniagaan (Jika ada)

Tarikh

C. KEGUNAAN KAUNTER / PEJABAT

Semak salinan dokumen yang dilampirkan oleh pemohon :-

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Kad Pengenalan <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> | Sijil Pendaftaran Syarikat <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> |
| Lesen Perniagaan yang terkini <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> | Gambar / Pelan Lokasi <input style="width: 40px; height: 20px;" type="text"/> |

Permohonan lengkap di rujuk untuk tindakan kelulusan.

(Cap nama dan tandatangan)

Tarikh :

Ulasan jika permohonan tidak lengkap :

(Cap nama dan tandatangan)

Tarikh :

SYARAT-SYARAT PENYEWAAN PETAK BERMUSIM / RIZAB

1. Kadar Bayaran Sewa Petak Letak Kereta Bermusim / Rizab : **RM 100-00 SEBULAN / PETAK**
2. Bayaran sewaan hendaklah **DIJELASKAN** setelah permohonan diluluskan berdasarkan **TEMPOH LESEN PERNIAGAAN** dikeluarkan.
3. Penyewa **DILARANG** membina bangunan, menjalankan perniagaan, meletak halangan papantanda di atas petak letak kereta melainkan setelah mendapat kebenaran bertulis daripada Majlis Bandaraya Iskandar Puteri.
4. Petak letak kereta yang disewa adalah petak yang diluluskan dan ditandakan dengan **CAT KUNING** yang ditulis **PETAK RIZAB**.
5. Tindakan **UNDANG-UNDANG** akan diambil sekiranya penyewa didapati menggunakan mana-mana petak letak kereta selain dari petak yang telah diluluskan.
6. Penyewa hendaklah memaklumkan kepada pihak Majlis selewat-lewatnya satu minggu sebelum tamat tempoh sewaan sekiranya ingin membuat **PENYAMBUNGAN** sewa.
7. Pihak Majlis berhak untuk **MEMBATALKAN** penyewaan letak kereta bermusim pada bila-bila masa tanpa sebarang notis sekiranya penyewa didapati gagal mematuhi syarat dan tidak menjelaskan bayaran yang telah ditetapkan. Dan terdapat **ADUAN** berkaitan kepadatan jalan tersebut.
8. Bayaran sewaan petak letak kereta bermusim adalah syarat dalam permohonan baru dan pembaharuan lesen perniagaan serta **WAJIB** disewa bagi perniagaan mencuci kenderaan, kedai aksesori kenderaan, kedai membaiki kenderaan, kedai serbis tayar dan kedai menjual kenderaan. Kegagalan berbuat demikian, tindakan membatalkan lesen perniagaan pada bila-bila masa tanpa member apa-apa sebab sebagaimana peruntukan di bawah Seksyen 107(2) atau Notis Henti Niaga sebagaimana peruntukan Seksyen 109, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).
9. Sewaan Petak Letak Kereta Bermusim diberikan untuk **TUJUAN** :
 - 9.1 Kenderaan keluar / masuk bagi perniagaan di Item 8;
 - 9.2 Pemunggahan barang;
10. Tempoh kelulusan permohonan 14 hari waktu berkerja.