



JABATAN BANGUNAN MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

BORANG PERMOHONAN PERMIT PEMASANGAN AWNING

No. Fail/ Rujukan : MBIP \_\_\_\_\_ (untuk kegunaan pejabat)

No. Tel Pejabat : 07-5555182 / 07-5555183 (Unit Permit Jabatan Bangunan)

Tarikh : .....

UNTUK DI ISI OLEH PEMOHON :

Nama Pemohon/Pemilik : \_\_\_\_\_

No. Kad Pengenalan Pemohon/ Pemilik : \_\_\_\_\_

No. Tel Bimbit Pemilik : \_\_\_\_\_

Alamat Rumah / Kedai : NO. \_\_\_\_\_ (PTD/LOT \_\_\_\_\_),

JALAN \_\_\_\_\_

TAMAN \_\_\_\_\_

POSKOD ( \_\_\_\_\_ ), MUKIM \_\_\_\_\_

Jenis Kediaman / Kedai : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Nota :-**

*Majlis berhak untuk menolak permohonan tuan sekiranya mendapati permohonan & syarat-syarat tidak dipatuhi.*



## JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

## BORANG SEMAKAN DOKUMEN PERMOHONAN PERMIT PEMASANGAN AWNING

**DOKUMEN YANG DIPERLUKAN :-**

		SILA TANDAkan (√, X, TB)	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
1.	1 salinan kad pengenalan pemohon.		
2.	1 salinan resit cukai harta terkini.		
3.	1 salinan Geran / Hak milik.		
4.	1 salinan Perjanjian Sewa Beli (S&P).		
5.	Pelan lakaran pemasangan awning yang telah diperakukan (rujuk lampiran).		
6.	Pembayaran sebagaimana jumlah dari item 1 & item 2.		
7.	Gambar tapak terkini (bertarikh).		
8.	Salinan kebenaran daripada 'Management' & Pesuruhjaya Bangunan (COB) (Pemohonan kawasan strata sahaja)		

Nota : √- ADA, X - TIADA & TB - TIDAK BERKAITAN

**1) BAYARAN WANG PROSES****a) AWNING' BAGI KEDIAMAN / PREMIS KEDAI**

- i)  Corner Lot : RM 38.00
- ii)  Intermediate Lot : RM 35.00
- iii)  End Lot : RM 35.00

**2) BAYARAN PERMIT****a) 'AWNING' BAGI KEDIAMAN / PREMIS KEDAI**

- i)  Kos rendah & Sederhana Rendah : RM 10.00
- ii)  Kos Sederhana & Tinggi : RM 50.00

\*(Pembayaran dalam bentuk Bank Draf)  
[Ditulis atas nama Majlis Bandaraya Iskandar Puteri]

**UNTUK DIISI OLEH PEMOHON/PEMILIK :**

Saya mengesahkan bahawa dokumen yang dikemukakan adalah mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan oleh Majlis.

Tandatangan : .....

Nama : .....

No Kad Pengenalan : .....

Tarikh : .....

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :**

**ULASAN PENOLONG PEGAWAI SENIBINA JA29:**

1. Dokumen-dokumen yang dikemukakan adalah lengkap dan boleh diproses.
2. Dokumen-dokumen yang dikemukakan tidak lengkap dan perlu mematuhi ulasan-ulasan dibawah.



Tarikh Diterima : .....

Pegawai yang menyemak : .....  
(cop dan tandatangan pegawai)

**ARKITEK / PENOLONG PENGARAH:**

1. Tiada halangan untuk Permohonan Permit Pemasangan Awning diproses.
2. Disyorkan untuk dibawa ke Mesyuarat OSC Bil : \_\_\_\_\_
3. Lain-lain Ulasan : .....



Pegawai yang menyemak : .....  
(cop dan tandatangan pegawai)

Tarikh Diterima : .....

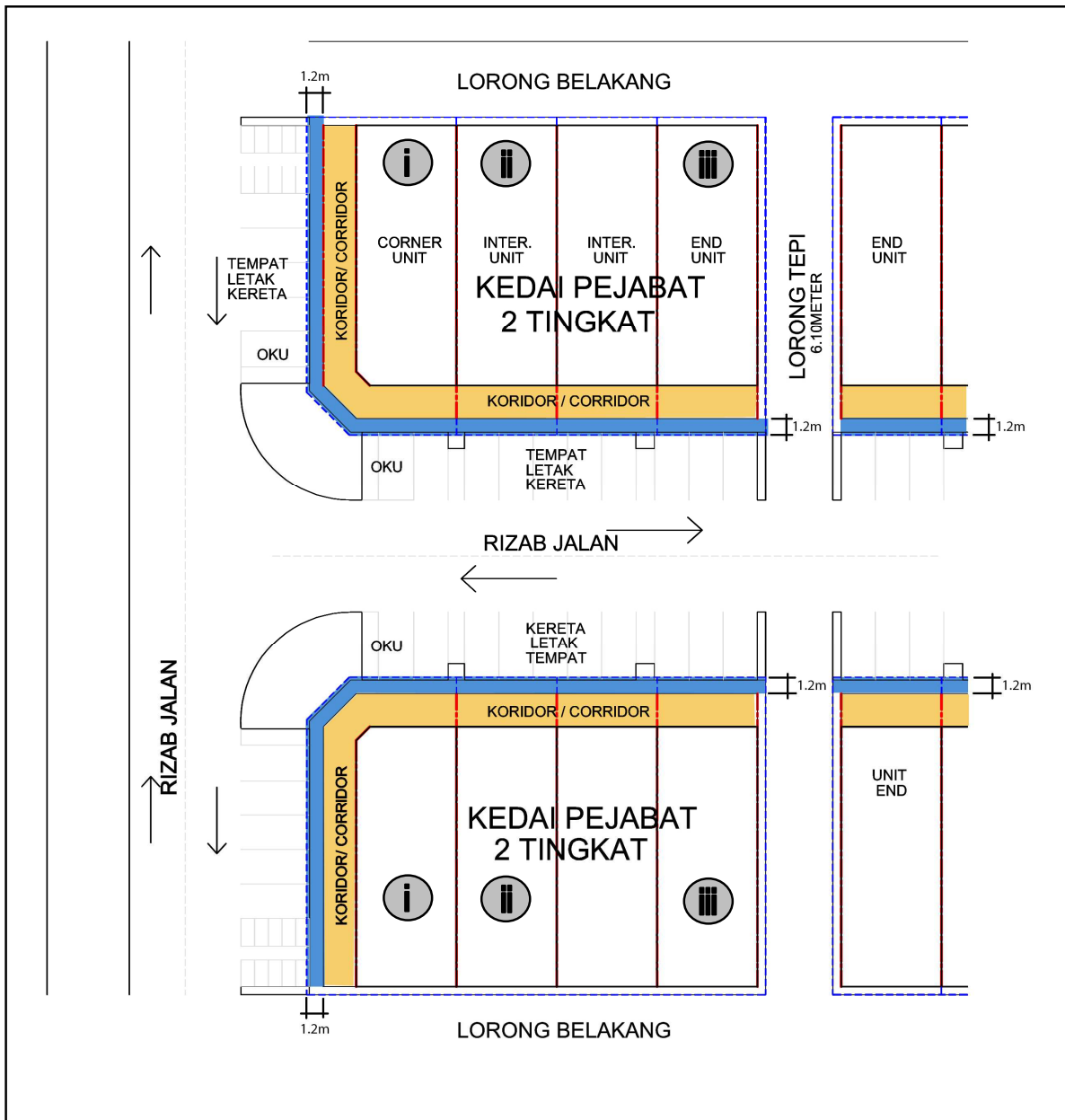
NOTA:

*\*Jabatan Bangunan berhak menolak permohonan tuan sekiranya syarat-syarat ini tidak di patuhi.*

**PERINGATAN...!!!!**

*Kerja-kerja pembinaan tidak boleh dimulakan sebelum pelan-pelan cadangan diluluskan atau sebelum surat mula kerja dikeluarkan oleh majlis. Sekiranya pihak tuan gagal untuk mematuhi perkara tersebut, denda boleh dikenakan sebanyak 10 kali ganda yuran proses pelan mengikut Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133).*

Permit Awning untuk Premis Kedai

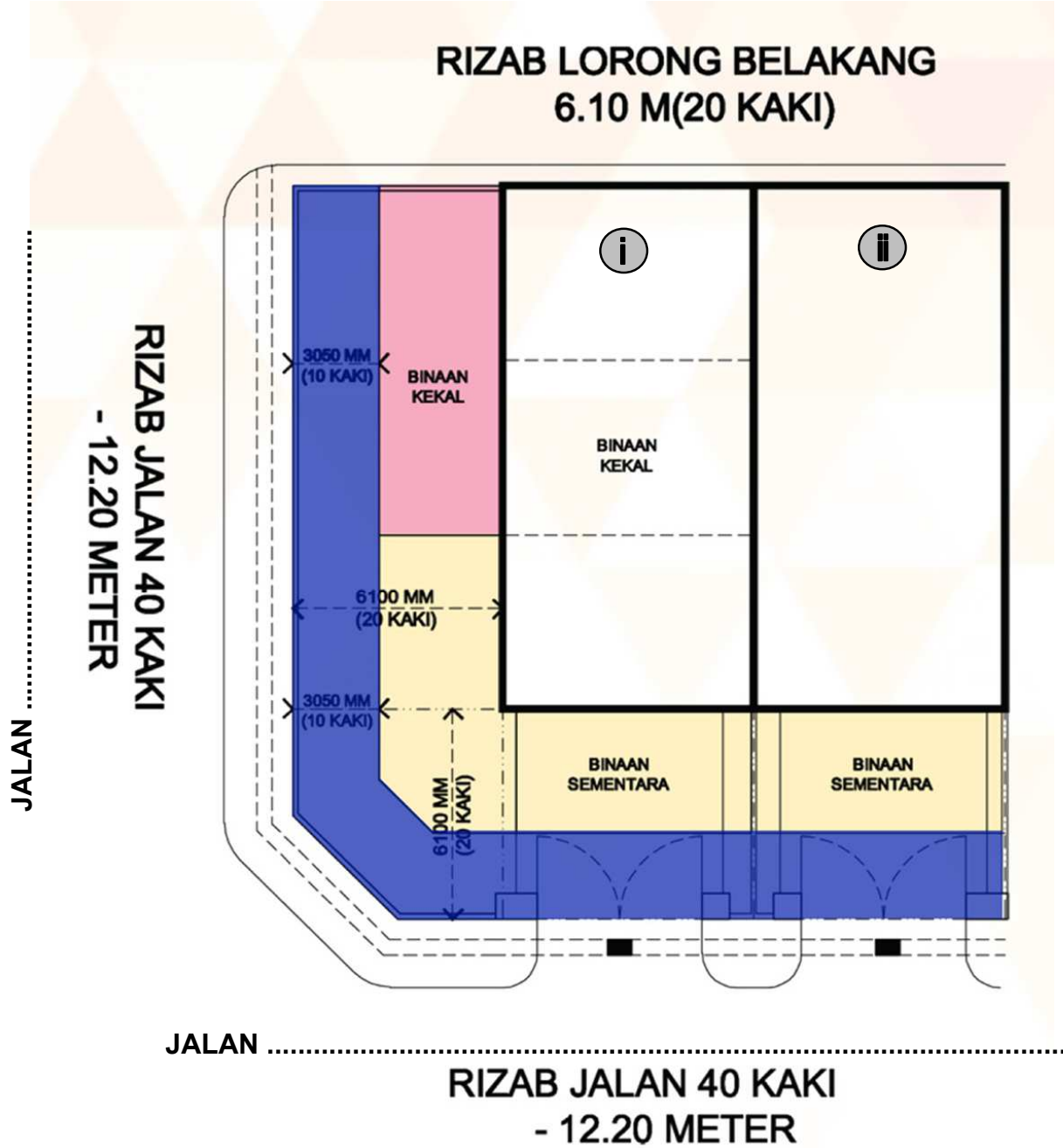


- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate Lot
- iii)  End Lot

SAYA DENGAN INI SEBAGAI PEMILIK BINAAN (AWNING) BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA KE ATAS BINAAN PEMASANGAN AWNING SEPERTIMANA LAKARAN DI ATAS DAN BERSETUJU SEKIRANYA TINDAKAN DI BAWAH **SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)** DIKENAKAN KE ATAS SAYA SEKIRANYA SAYA MELANGGAR DAN MELENCONG DARIPADA KELULUSAN YANG TELAH DIKELUARKAN OLEH PIHAK MAJLIS.

.....  
( )

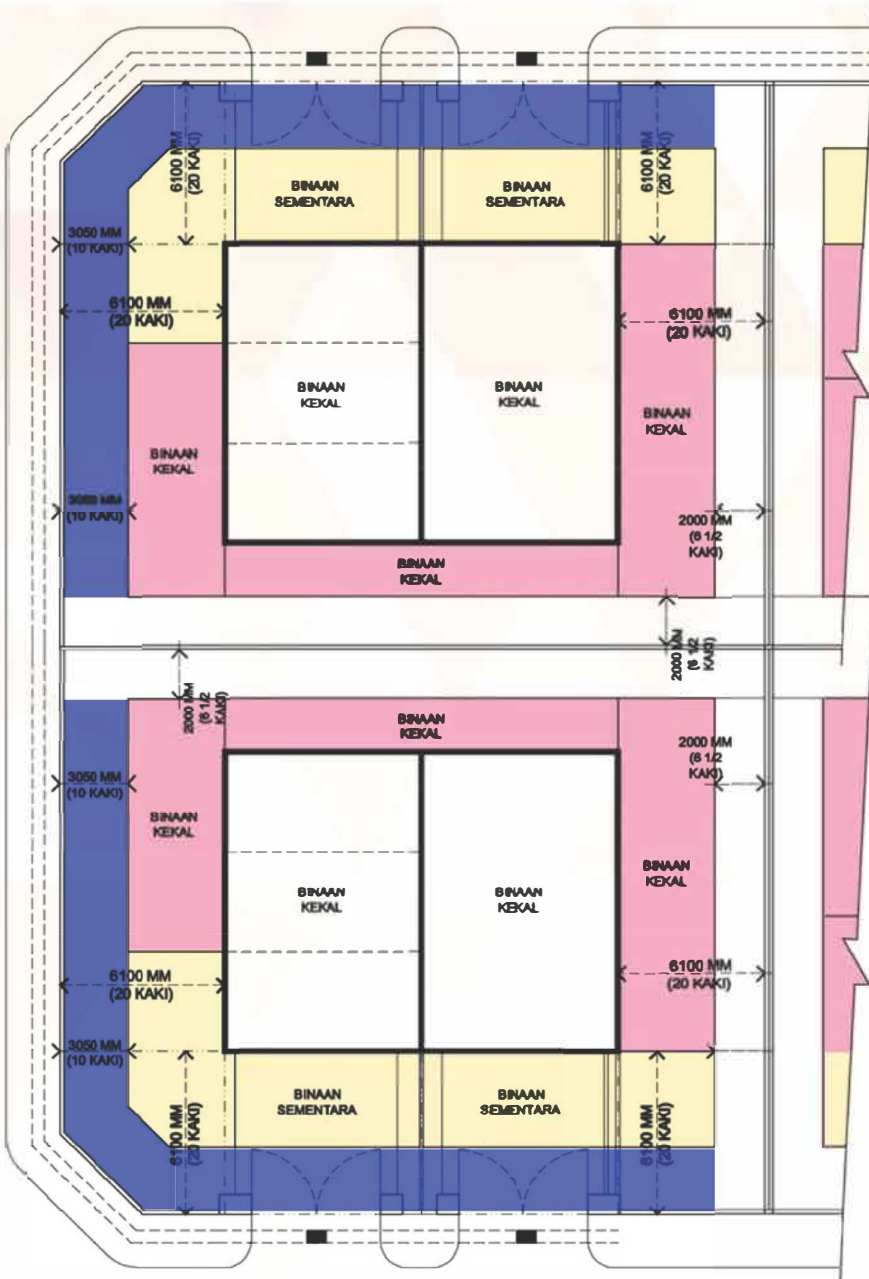
Permit Awning untuk Kediaman – Rumah Teres





- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

# Permit Awning untuk Kediaman – Rumah Berbandung

RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER

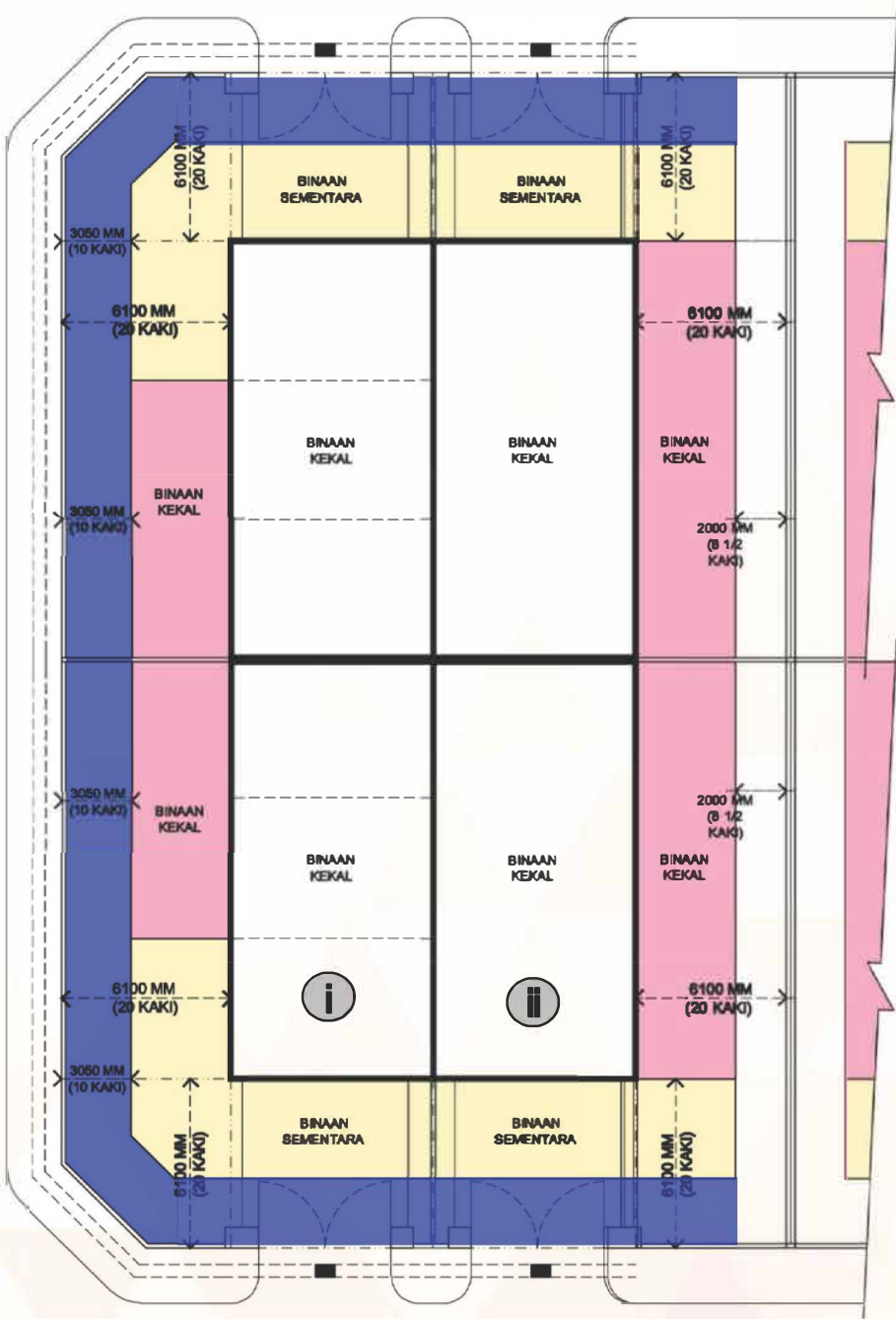


RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER



- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

# Permit Awning untuk Kediaman – Rumah Kluster

RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER

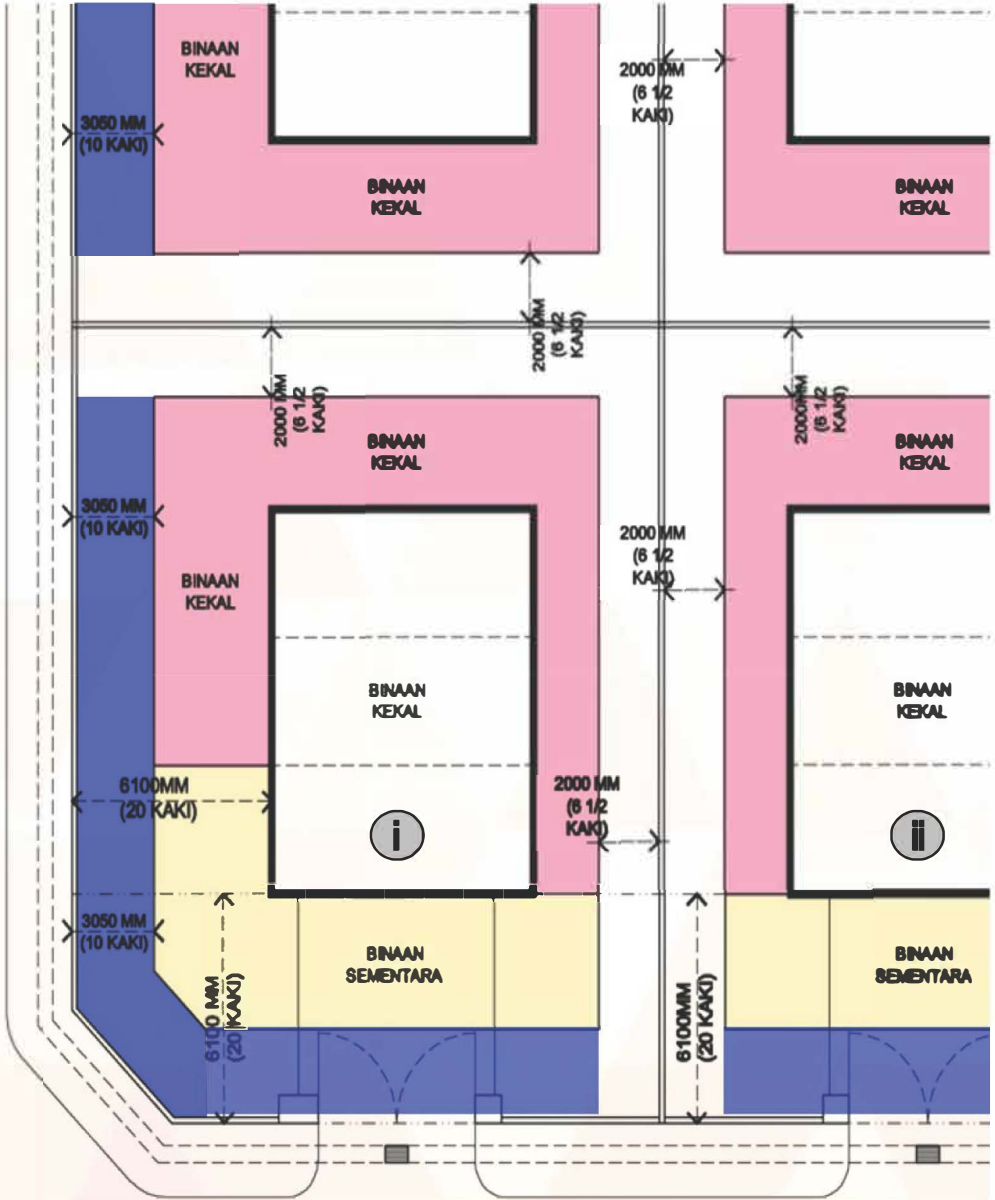


RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER



- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

Permit Awning untuk Kediaman – Rumah Sesebuah

RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER



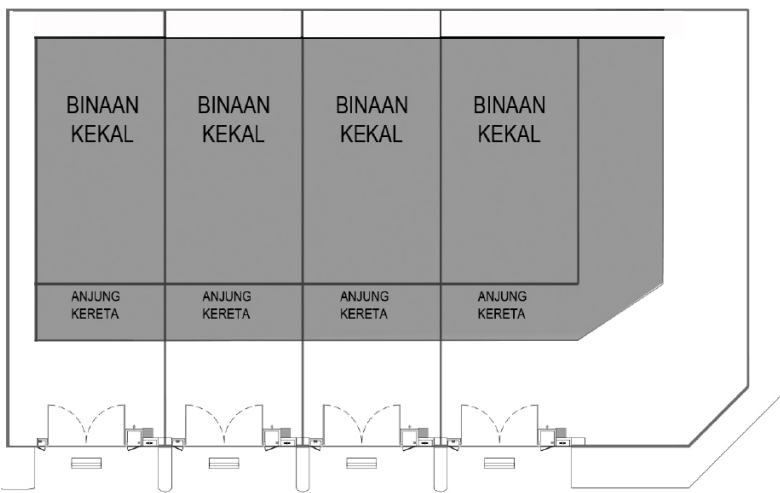
RIZAB JALAN 40 KAKI  
- 12.20 METER

- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

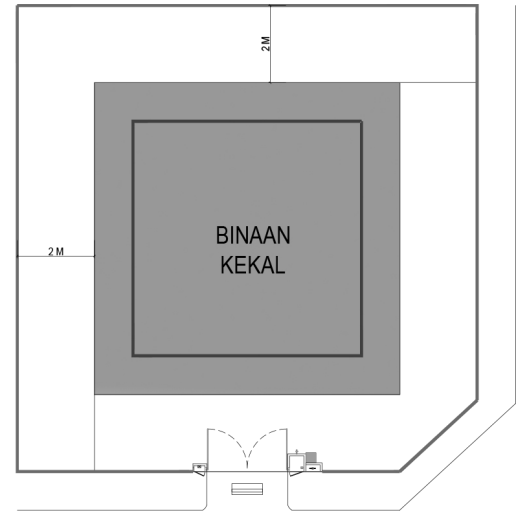


**PELAN LAKARAN PERMIT UNJURAN ATAP LELANGIT (AWNING)**

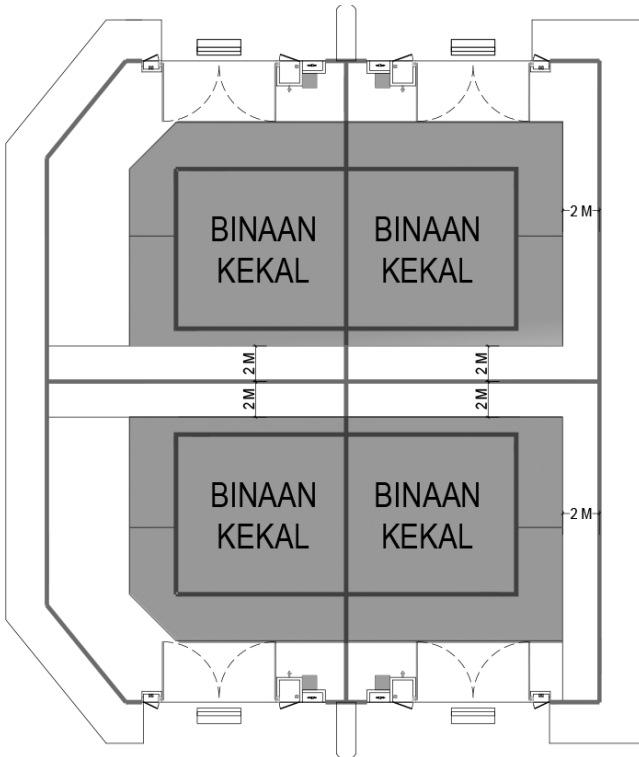
**RUMAH TERES**



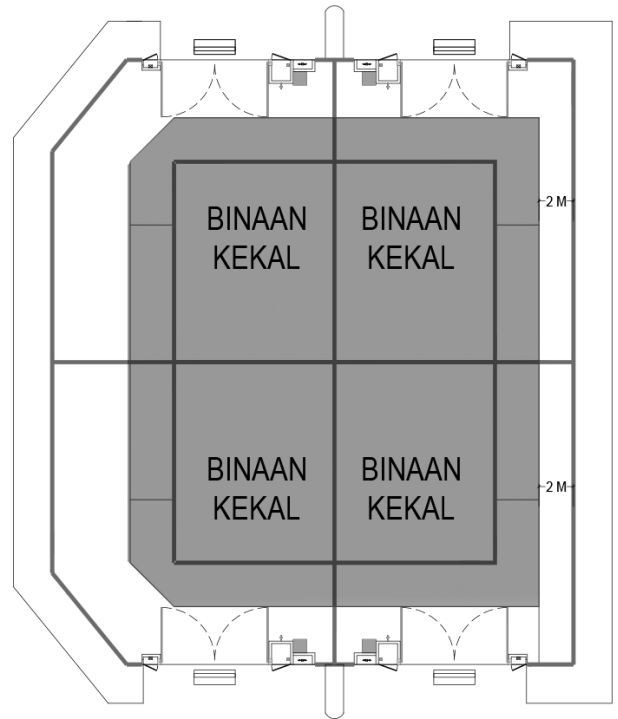
**RUMAH SESEBUAH**



**RUMAH BERKEMBAR/ BERBANDUNG**



**RUMAH KLUSTER**



SAYA DENGAN INI SEBAGAI PEMILIK BINAAN (AWNING) BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA KE ATAS BINAAN PEMASANGAN AWNING SEPERTIMANA LAKARAN DI ATAS DAN BERSETUJU SEKIRANYA TINDAKAN DI BAWAH **SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)** DIKENAKAN KE ATAS SAYA SEKIRANYA SAYA MELANGGAR DAN MELENCONG DARIPADA KELULUSAN YANG TELAH DIKELUARKAN OLEH PIHAK MAJLIS.

.....  
 ( \_\_\_\_\_ )