



JABATAN BANGUNAN MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

BORANG PERMOHONAN PERMIT PEMASANGAN SENGGUAP (AWNING)

No. Fail/ Rujukan : MBIP _____
(untuk kegunaan pejabat)

No. Tel Pejabat : 07-5555182 / 07-5555183 (Unit Permit Jabatan Bangunan)

Tarikh :

UNTUK DI ISI OLEH PEMOHON :

Nama Pemohon/Pemilik : _____

No. Kad Pengenalan Pemohon/ Pemilik : _____

No. Tel Bimbit Pemilik : _____

Alamat Rumah / Kedai : NO. _____ (PTD/LOT _____),

JALAN _____

TAMAN _____

POSKOD (_____), MUKIM _____

Jenis Kediaman / Kedai : _____

Nota :-

Majlis berhak untuk menolak permohonan tuan sekiranya mendapati permohonan & syarat-syarat tidak dipatuhi.



JABATAN BANGUNAN, MAJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI

BORANG PERMOHONAN PERMIT PEMASANGAN SENGKUAP (AWNING)

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN :-

		SILA TANDAKAN (√, X, TB)	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
1.	1 salinan kad pengenalan pemohon.		
2.	1 salinan resit cukai harta terkini.		
3.	1 salinan Geran / Hak milik.		
4.	1 salinan Perjanjian Sewa Beli (S&P).		
5.	Pelan lakaran pemasangan sengkuap (awning) yang telah diperakukan (rujuk lampiran).		
6.	Pembayaran sebagaimana jumlah dari item 1 & item 2.		
7.	Gambar tapak terkini (bertarikh).		
8.	Salinan kebenaran daripada 'Management' & Pesuruhjaya Bangunan (COB) (Pemohonan kawasan strata sahaja)		

Nota : √ - ADA, X - TIADA & TB - TIDAK BERKAITAN

1) BAYARAN WANG PROSES**a) SENGKUAP (AWNING) BAGI KEDIAMAN / PREMIS KEDAI**

- i) Corner Lot : RM 38.00
- ii) Intermediate Lot : RM 35.00
- iii) End Lot : RM 35.00

2) BAYARAN PERMIT**a) SENGKUAP (AWNING) BAGI KEDIAMAN / PREMIS KEDAI**

- i) Kos rendah & Sederhana Rendah : RM 10.00
- ii) Kos Sederhana & Tinggi : RM 50.00

UNTUK DIISI OLEH PEMOHON/PEMILIK :

Saya mengesahkan bahawa dokumen yang dikemukakan adalah mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan oleh Majlis.

Tandatangan :

Nama :

No Kad Pengenalan :

Tarikh :

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :**ULASAN PELUKIS PELAN SENIBINA JA19/ PENOLONG PEGAWAI SENIBINA JA29 / PENOLONG JURUTERA JA29 :**

1. Dokumen-dokumen yang dikemukakan adalah lengkap dan boleh diproses.

2. Dokumen-dokumen yang dikemukakan tidak lengkap dan perlu mematuhi ulasan-ulasan dibawah.

Tarikh Diterima :

Pegawai yang menyemak :
(cop dan tandatangan pegawai)

ARKITEK / PENOLONG PENGARAH:

1. Tiada halangan untuk Permohonan Permit Pemasangan Sengkuap (Awning) diproses.

2. Dimaklumkan untuk dibawa ke Mesyuarat OSC Bil :

3. Lain-lain Ulasan :

Pegawai yang menyemak :
(cop dan tandatangan pegawai)

Tarikh Diterima :

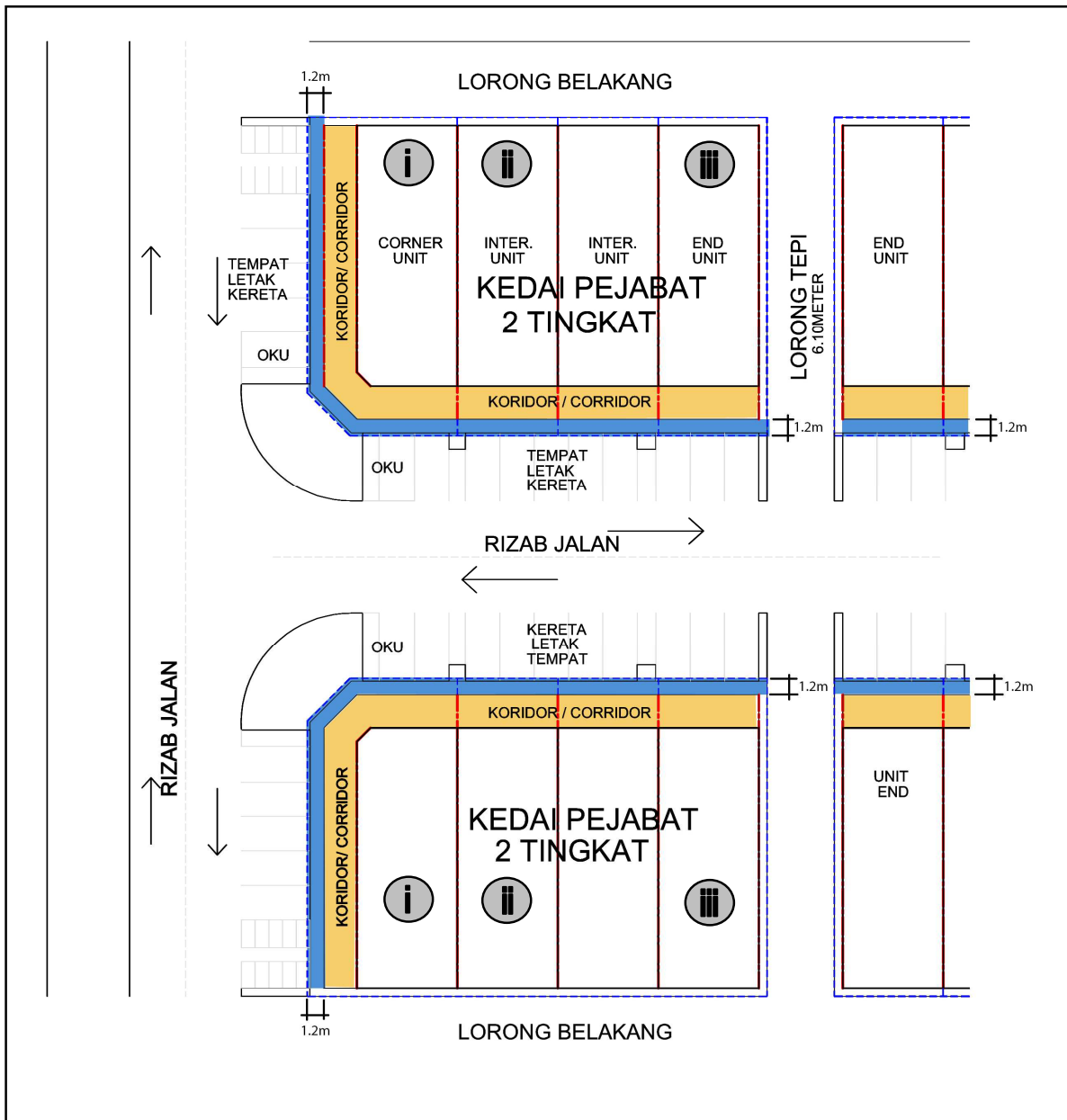
NOTA:

**Jabatan Bangunan berhak menolak permohonan tuan sekiranya syarat-syarat ini tidak di patuhi.*

PERINGATAN...!!!!

Kerja-kerja pembinaan tidak boleh dimulakan sebelum pelan-pelan cadangan diluluskan atau sebelum surat mula kerja dikeluarkan oleh majlis. Sekiranya pihak tuan gagal untuk mematuhi perkara tersebut, denda boleh dikenakan sebanyak 10 kali ganda yuran proses pelan mengikut Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1986 dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133).

Permit Sengkuap (Awning) untuk Premis Kedai



- i) Corner Lot
- ii) Intermediate Lot
- iii) End Lot

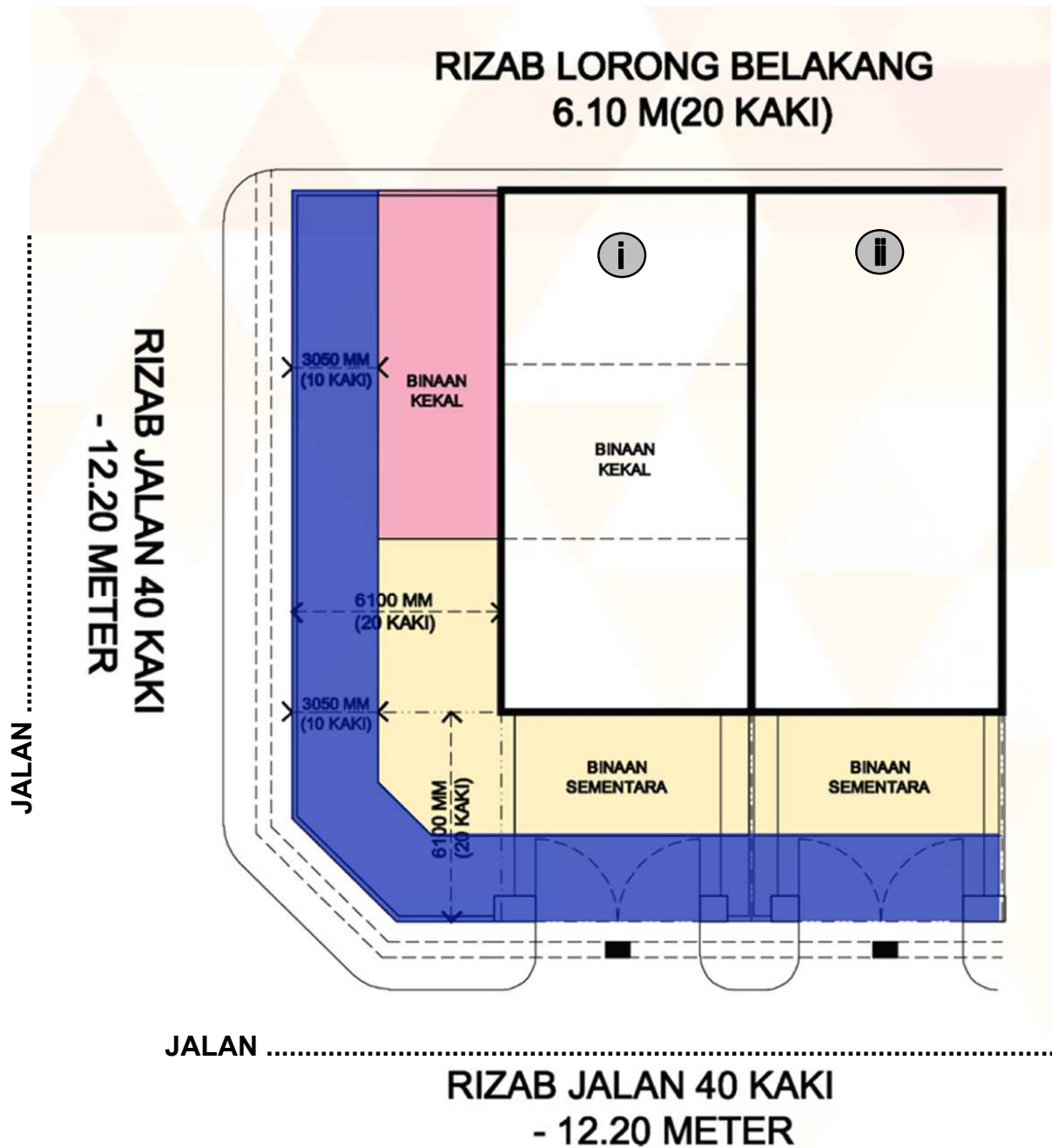
SAYA DENGAN INI SEBAGAI PEMILIK BINAAN SENGGUAP (AWNING) BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA KE ATAS BINAAN PEMASANGAN SENGGUAP (AWNING) SEPERTIMANA LAKARAN DI ATAS DAN BERSETUJU SEKIRANYA TINDAKAN DI BAWAH **SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)** DIKENAKAN KE ATAS SAYA SEKIRANYA SAYA MELANGGAR DAN MELENCONG DARIPADA KELULUSAN YANG TELAH DIKELUARKAN OLEH PIHAK MAJLIS.

TANDA TANGAN PEMOHON :

TARIKH :

NAMA : _____

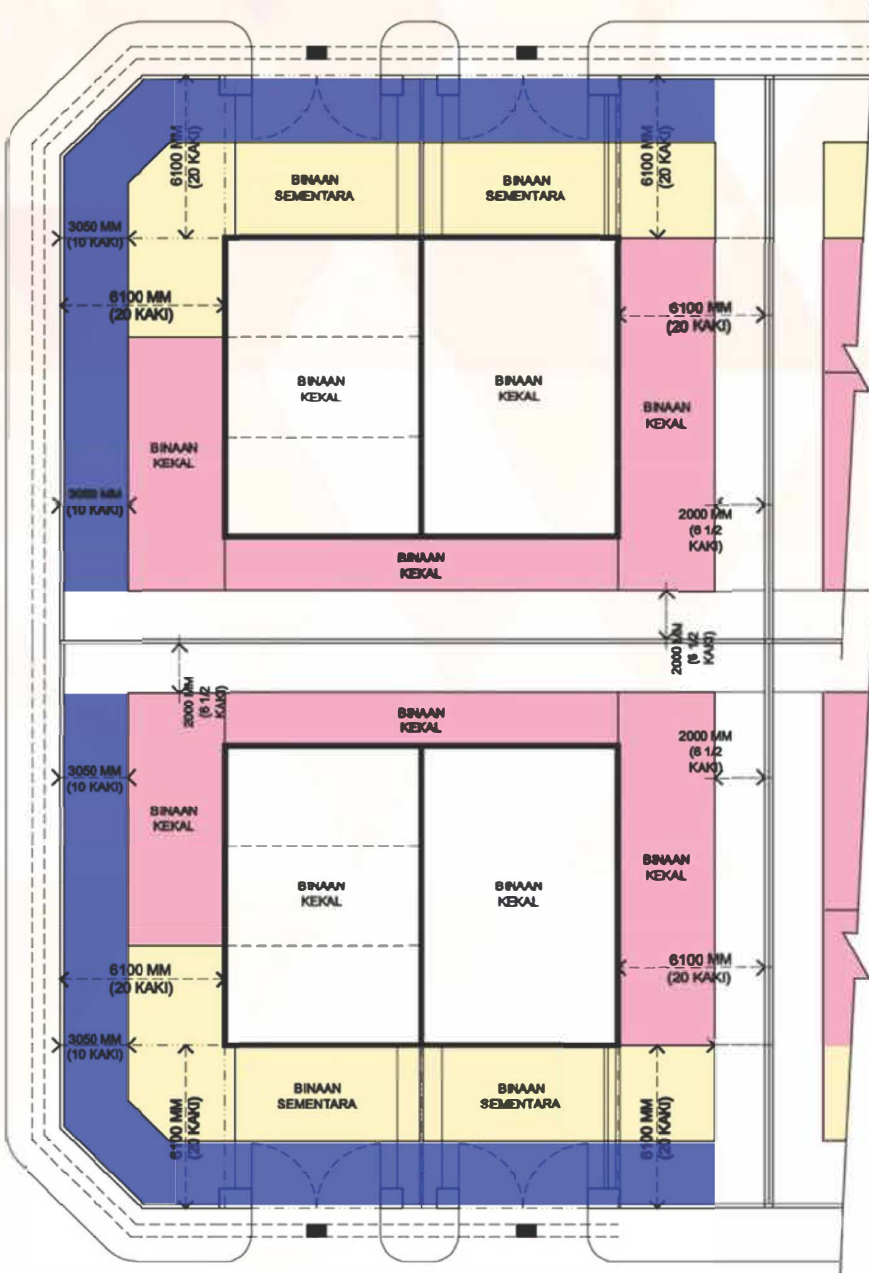
Permit Sengkuap (Awning) untuk Kediaman – Rumah Teres





- i) Corner Lot
- ii) Intermediate / End Lot

Permit Sengkuap (Awning) untuk Kediaman – Rumah Berbandung

RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER

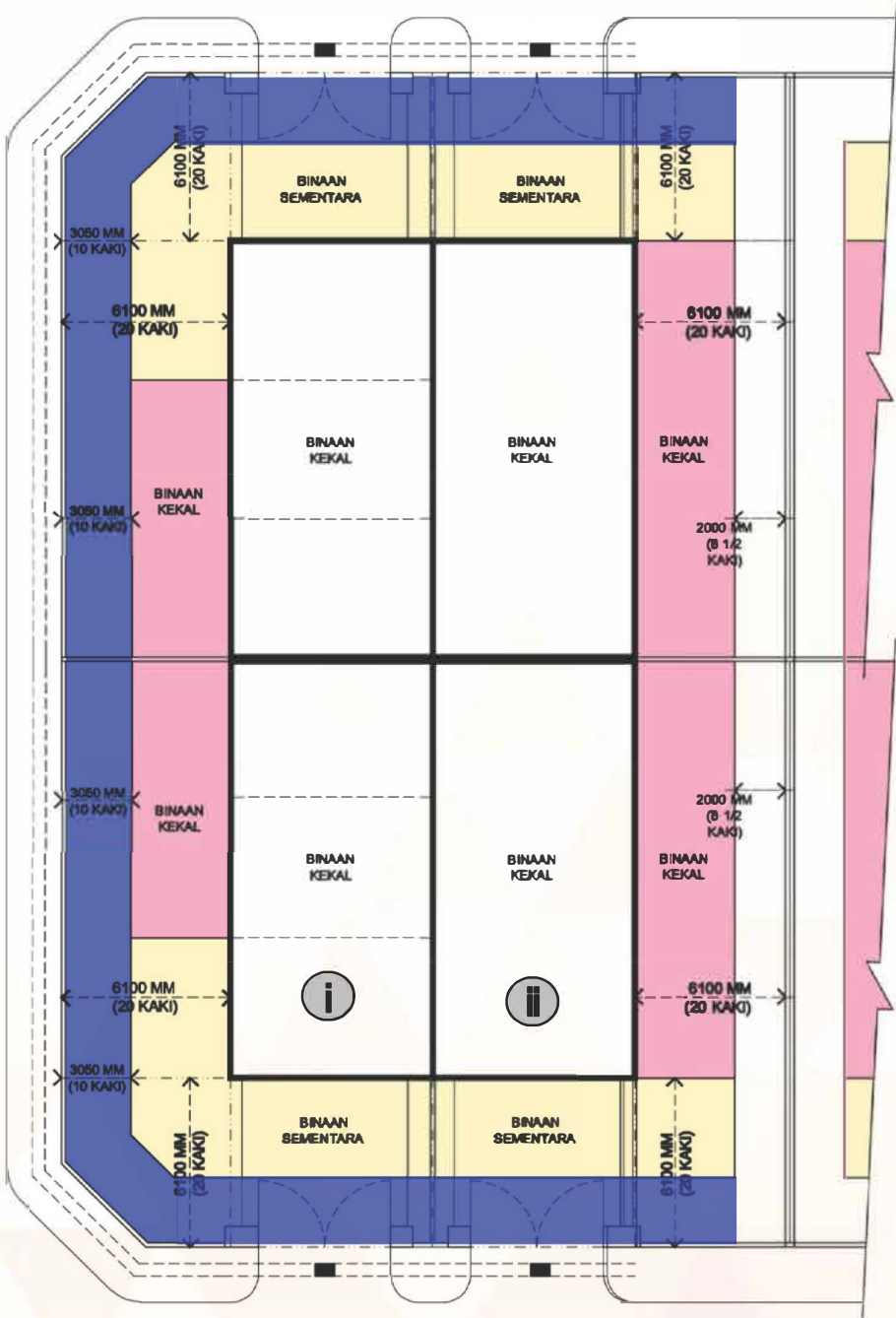


RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER



- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

Permit Sengkuap (Awning) untuk Kediaman – Rumah Kluster

RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER

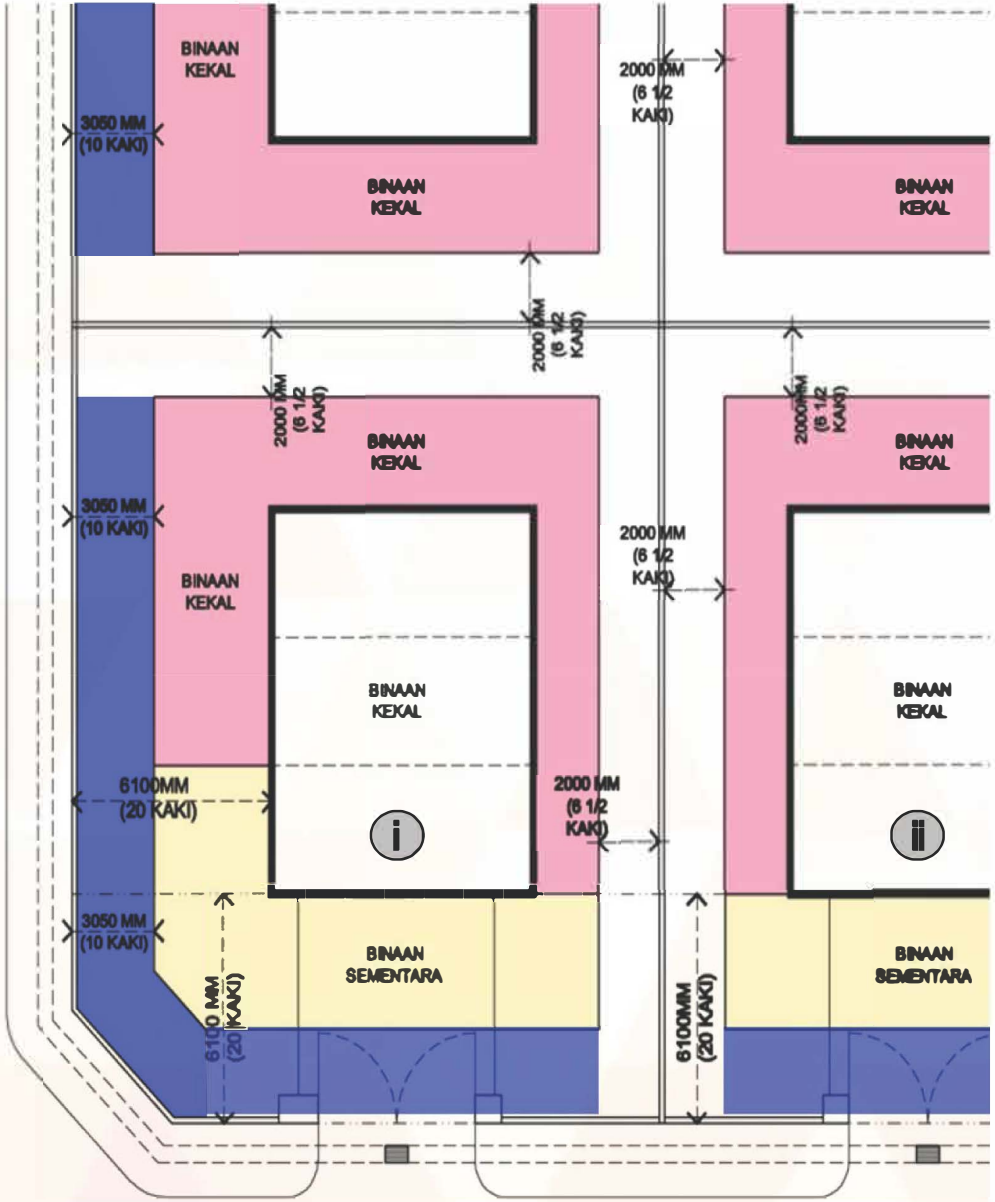


RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER



- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

Permit Sengkuap (Awning) untuk Kediaman – Rumah Sesebuah

RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER

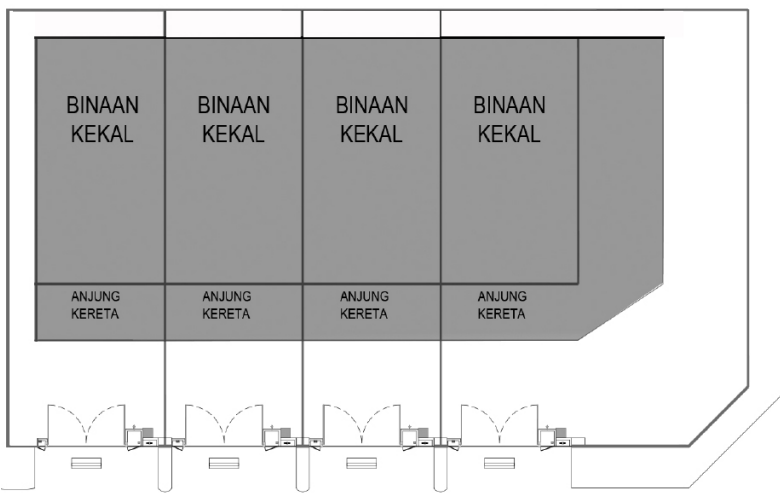


RIZAB JALAN 40 KAKI
- 12.20 METER

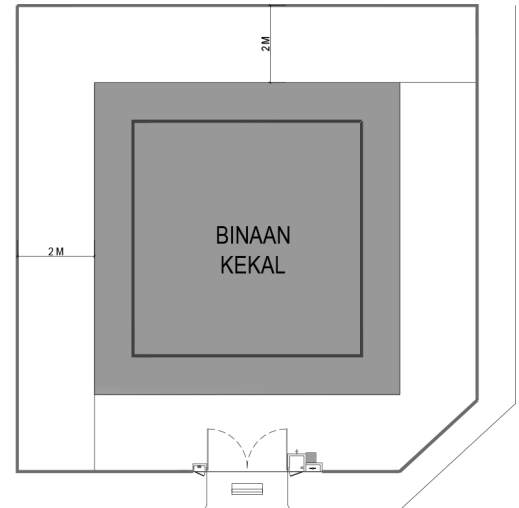
- i)  Corner Lot
- ii)  Intermediate / End Lot

PELAN LAKARAN PERMIT SENGKUAP (AWNING)

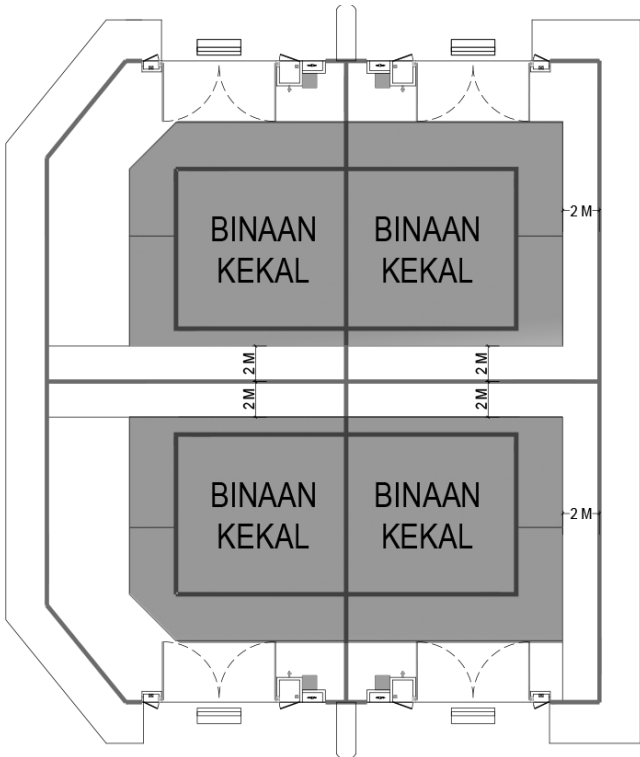
RUMAH TERES



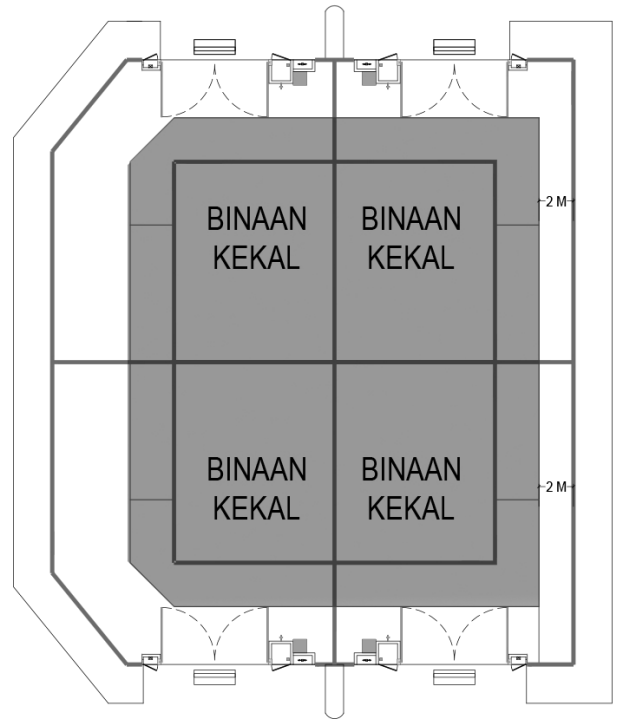
RUMAH SESEBUAH



RUMAH BERKEMBAR/ BERBANDUNG



RUMAH KLUSTER



SAYA DENGAN INI SEBAGAI PEMILIK BINAAN SENGKUAP (AWNING) BERTANGGUNGJAWAB SEPENUHNYA KE ATAS BINAAN PEMASANGAN SENGKUAP (AWNING) SEPERTIMANA LAKARAN DI ATAS DAN BERSETUJU SEKIRANYA TINDAKAN DI BAWAH **SEKSYEN 70 AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974 (AKTA 133)** DIKENAKAN KE ATAS SAYA SEKIRANYA SAYA MELANGGAR DAN MELENCONG DARIPADA KELULUSAN YANG TELAH DIKELUARKAN OLEH PIHAK MAJLIS.

TANDA TANGAN PEMOHON :

TARIKH :

NAMA : _____