

RINGKASAN EKSEKUTIF

RANCANGAN KAWASAN KHAS SUNGAI SKUDAI



Kandungan

- 06 PENGENALAN
- 09 GUNA TANAH SEMASA
- 10 MORFOLOGI SUNGAI SKUDAI
- 12 TAHAP PENCEMARAN DAN PARAMETER SUNGAI SKUDAI
- 13 KONSEP SPATIAL PEMBANGUNAN RKK SUNGAI SKUDAI
- 15 PELAN TINDAKAN PEMBANGUNAN
- 16 KATEGORI PROJEK
- 17 OBJEKTIF 1 MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR
- 18 OBJEKTIF 2 PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN SUNGAI
(*RIVER RESTORATION*)
- 19 OBJEKTIF 3 MEMBENTUK PELUANG REKREASI/ RIADAH, *PUBLIC REALMS*/ PELANCONG
- 20 PELAN INDUK LANDSKAP DAN REKREASI SUNGAI SKUDAI
- 21 PROJEK BERIMPAK TINGGI
- 25 PENGURUSAN DAN PELAKSANAAN



SUNGAI SKUDAI CLEAN 2030

Sungai Skudai merupakan sungai yang mengalir dari kaki Bukit Sedenak, Daerah Kulai dan menganjur sehingga ke Kuala Danga di Daerah Johor Bahru. Seiring kepesatan dan limpahan pembangunan di sekitar Sungai Skudai memberi impak yang besar kepada sungai terutama pencemaran dan banjir.

Belanjanan Negeri Johor 2020 telah memberi penekanan terhadap isu sungai kritikal tercemar dan Sungai Skudai merupakan salah satu usaha Kerajaan Negeri untuk memulihara Sungai Skudai.

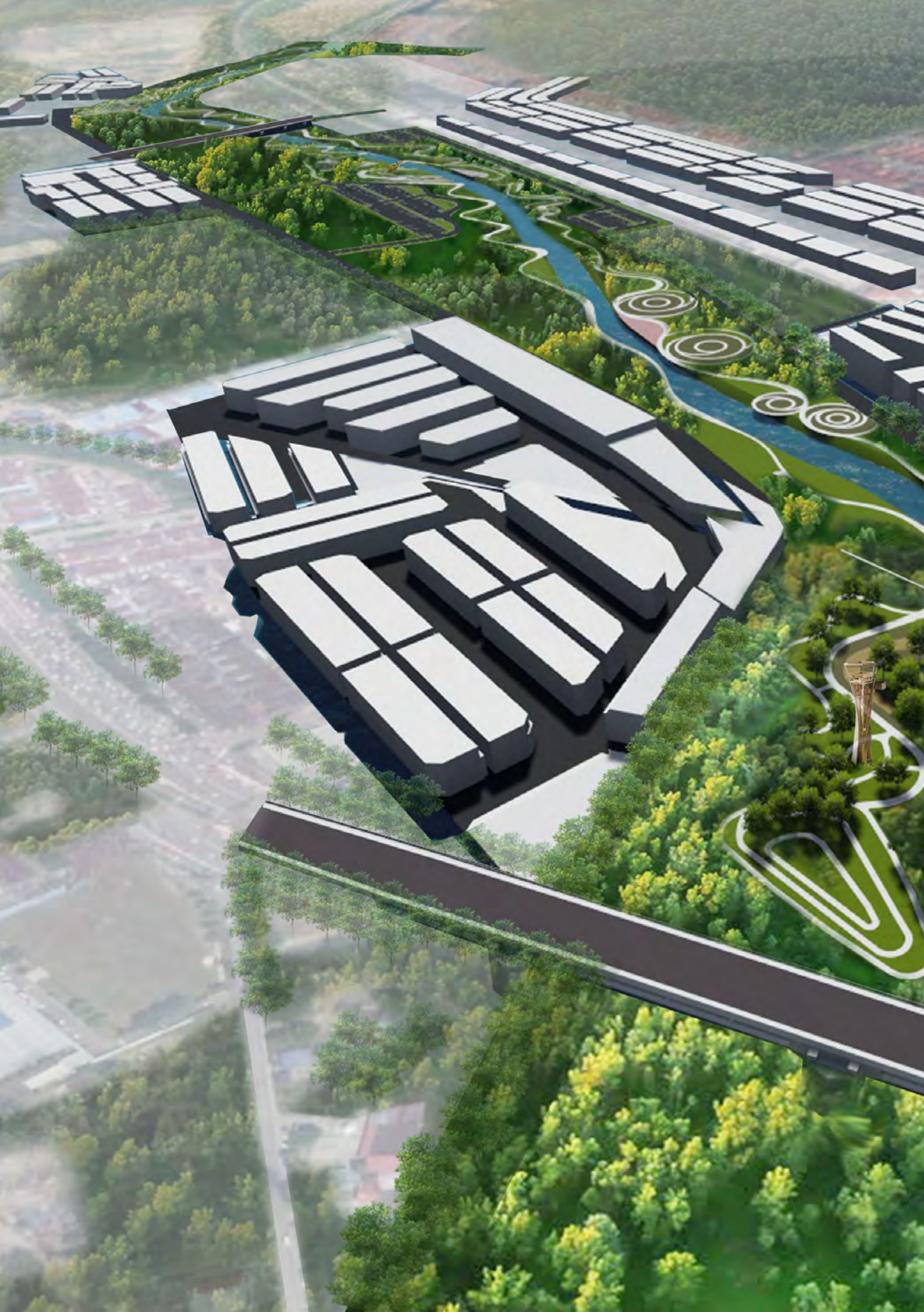
Asas kajian ini adalah untuk menjadikan Sungai Skudai BERSIH, riparian yang membentuk peluang rekreasi dan meningkatkan nilai ekonomi Sungai Skudai.

Tindakan pembangunan kajian ini terbahagi kepada tiga (3) objektif iaitu:

- Meningkatkan Mutu dan Kualiti Air.
- Pemeliharaan dan Pemuliharaan Sungai (River Restoration).
- Membentuk Peluang Rekreasi, Riadah, Public Realms/ Pelancong.

Projek ini dijangka menyasarkan untuk membawa 'masyarakat kembali ke sungai' melalui transformasi kawasan riparian dan riadah yang *livable* dan menghunungkan semula dengan Bandar Skudai.







Sungai Skudai
MASA HADAPAN

Definisi Rancangan Kawasan Khas

Rancangan Kawasan Khas Sungai Skudai merupakan rancangan pemajuan yang disediakan untuk tujuan pelaksanaan segera dan dikategorikan sebagai RKK bagi pembangunan semula bandar.

Hasil utama RKK adalah Pelan Tindakan Pembangunan Sungai Skudai. Ia disediakan mengikut peruntukan **Seksyen 16B, Akta Perancangan Bandar dan Desa, 1976 (Akta 172) (Pindaan) 2011 (A1129).**

Melengkapkan sistem perancangan fizikal negara

Menterjemah cadangan RSN, RT dan lain-lain dokumen dalam bentuk terperinci

Potensi kawasan untuk dimajukan

Penyediaan kemudahan sosial, utiliti dan infrastruktur

Rujukan dan pelaksanaan agensi kerajaan dan swasta

Memudahkan pemajuan mampan

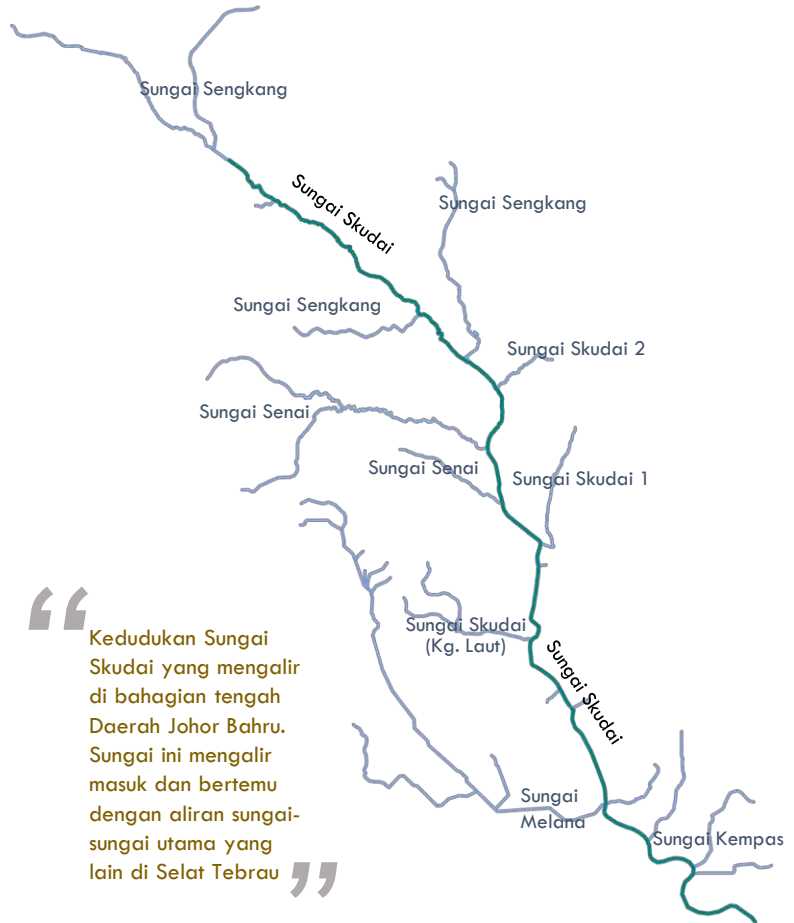
Keperluan Penyediaan RKK Sungai Skudai



Peringkat Penyediaan RKK Sungai Skudai



Lembangan Sungai Skudai



“ Kedudukan Sungai Skudai yang mengalir di bahagian tengah Daerah Johor Bahru. Sungai ini mengalir masuk dan bertemu dengan aliran sungai-sungai utama yang lain di Selat Tebrau ”

01

Sungai Skudai sepanjang 46 km dengan keluasan 325 km² merupakan antara lembangan utama sungai di Daerah Johor Bahru kawasan Nusajaya.

02

Lokasi dan jajaran Sungai Skudai bermula daripada kaki Bukit Sedenak di Daerah Kulai seterusnya menganjur sehingga ke Kuala Danga di Daerah Johor Bahru.

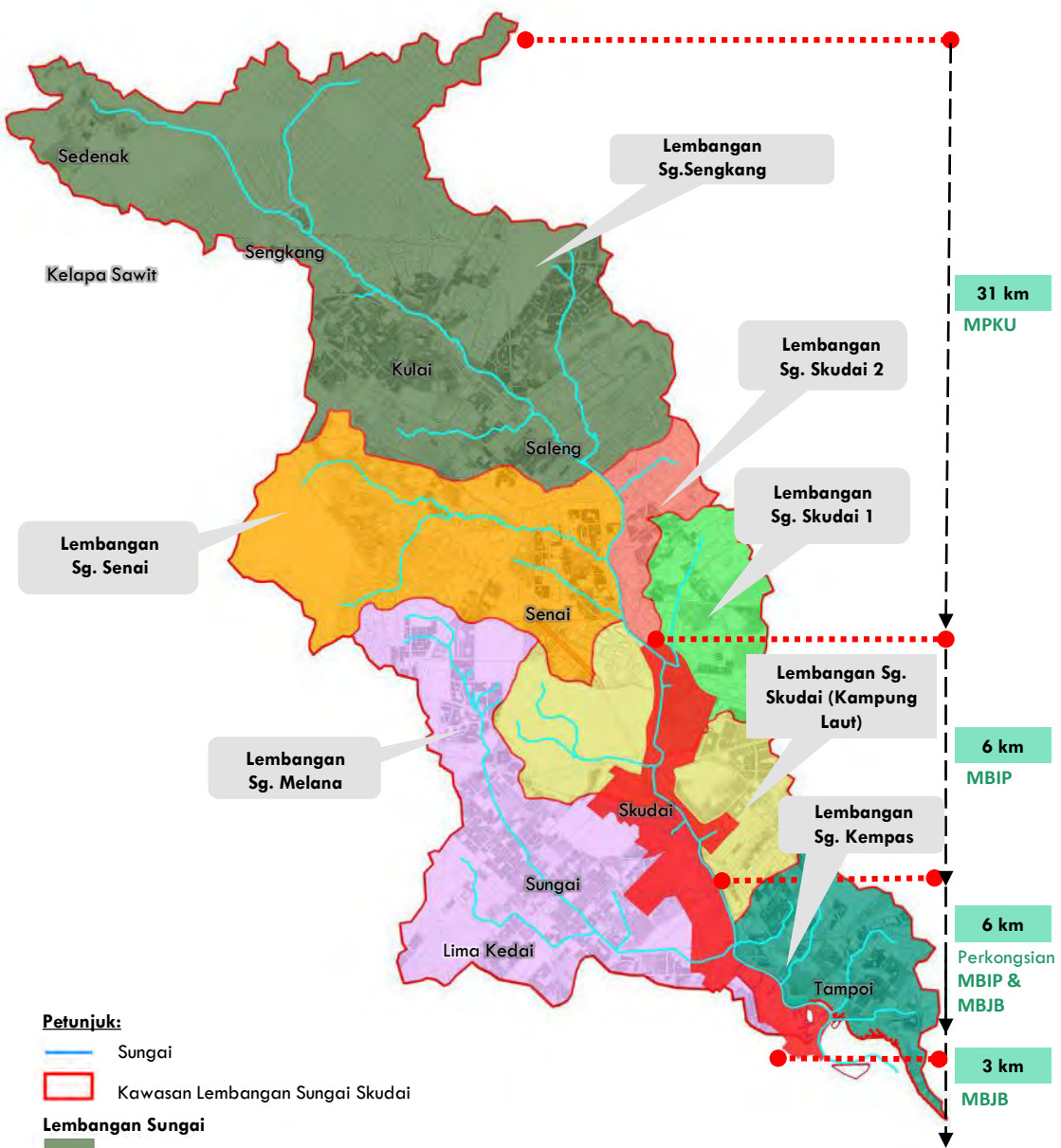
03

Jajaran sungai ini berada di bawah tiga kawasan pentadbiran Pihak Berkuasa Tempatan iaitu

- Majlis Perbandaran Kulai (di bahagian utara);
- Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (di bahagian barat);
- Majlis Bandaraya Johor Bahru (di bahagian timur).

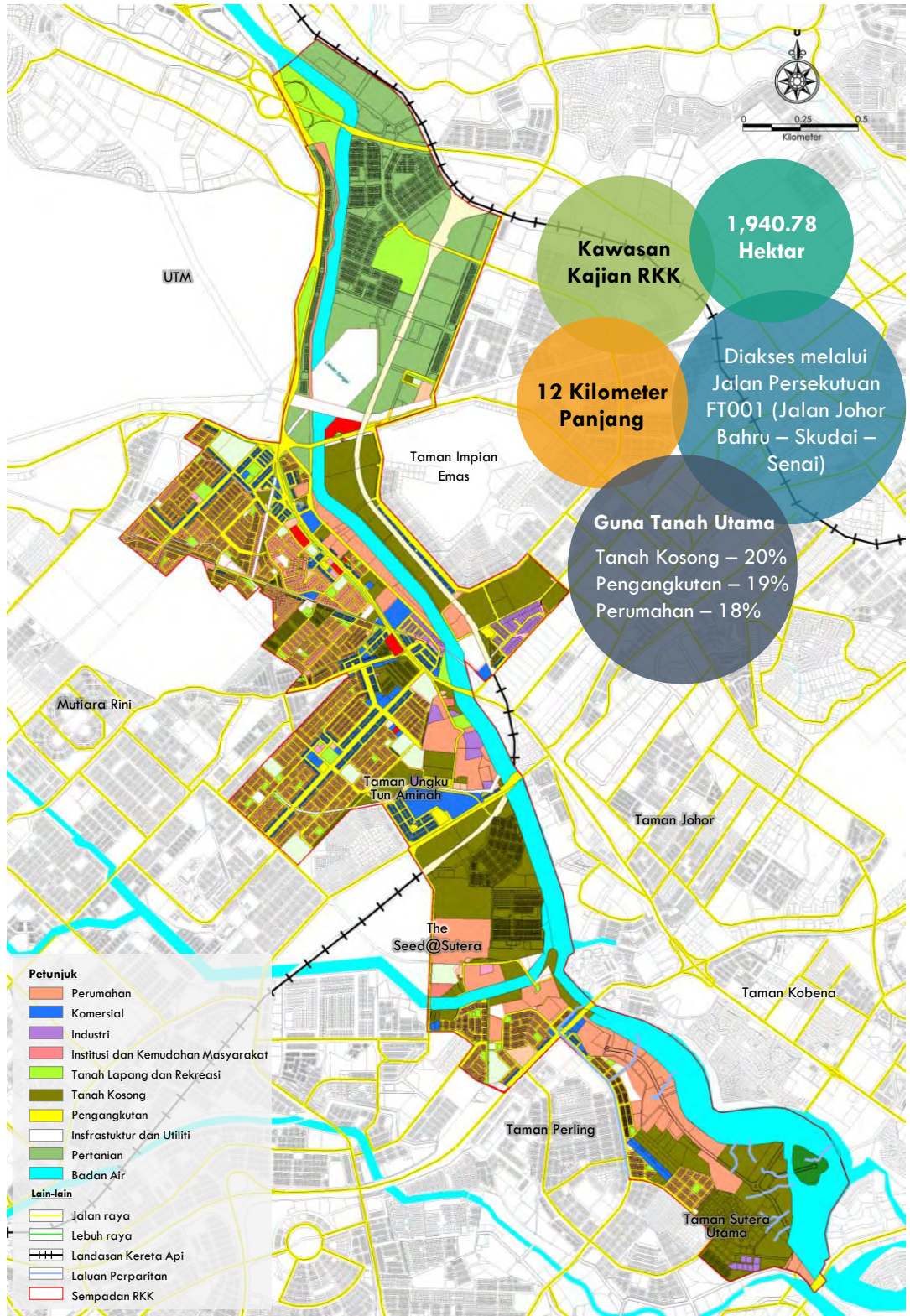
04

Sungai Skudai mengalir melalui beberapa pusat petempatan utama seperti Sedenak, Kulai, Saleng, Senai, Taman Universiti, Tampoi, Skudai dan Bandaraya Johor Bahru.



Sumber : Integrated River Basin Management of Sungai Skudai Basin, 2018

Kawasan Kajian RKK



Morfologi Sungai Skudai

Mengenalpasti Aktiviti / Kegiatan Sepanjang Sungai



Hidupan Akuatik (Ikan)

Ikan Keli Afrika, Talapia Afrika dan Ikan Bandaraya mendominasi Sungai Skudai. Dominasi ikan-ikan spesies ini menggambarkan tahap pencemaran di Sungai Skudai yang sangat teruk.



Ikan Keli Afrika



Ikan Bandaraya



Ikan Patin Thailand

Mamalia

Spesis mamalia tidak banyak dijumpai di kawasan kajian, namun pemeliharaan habitat mamalia ini perlu untuk mengekalkan ekologi kawasan ini.



Lotong Cenekah



Monyet



Tupai

Burung

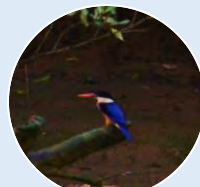
Dari tahun ke tahun, burung tidak lagi singgah ke Sungai Skudai untuk menetap atau mencari makanan bebanding di Sungei Buloh Wetland, Singapura disebabkan gangguan fizikal dan perubahan pada keadaan alam sekitar



Punai Siul



Burung Danga



Burung Raja Udang

Flora/ Tumbuh-Tumbuhan

Terdapat hutan sekunder bersaiz kecil dan kawasan bakau. Contoh flora yang tumbuh di tebing sungai adalah pokok ara, pokok keladi, rumput paya dan scrubland.



Rumpun Kolam Air Besar

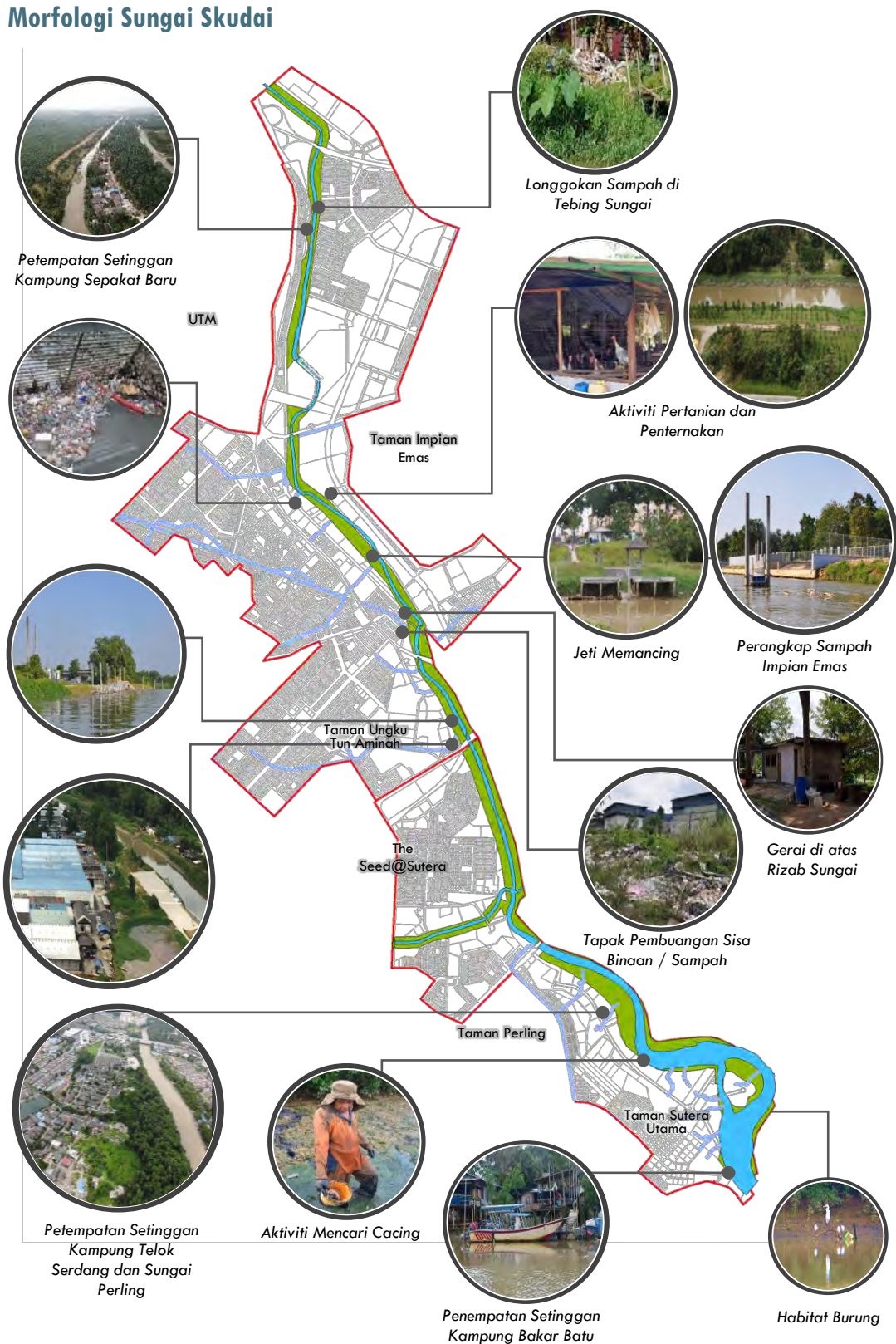


Veronica Air



Bulrush Batang Keras

Morfologi Sungai Skudai



Tahap Pencemaran & Parameter Sungai Skudai

Status	Bersih	Sederhana Tercemar	Tercemar
IKA	81-100	60-80S	0-59

Kelas	IKA	Kegunaan
I	92.7-100	<ul style="list-style-type: none"> Bekalan Air : Tidak memerlukan rawatan Perikanan: Spesies akuatik yang sangat sensitif
II	76.5-92.7	<ul style="list-style-type: none"> Memerlukan rawatan konvensional Perikanan: Spesies akuatik yang sensitif, rekreasi
III	51.9-76.5	<ul style="list-style-type: none"> Memerlukan rawatan air yang intensif Perikanan: Spesies tertentu yang ada nilai ekonomi, minuman haiwan ternakan
IV	31.0-51.9	<ul style="list-style-type: none"> Pengairan
V	0.0-31.0	<ul style="list-style-type: none"> Tiada

Kelas Kualiti Air Sungai Skudai

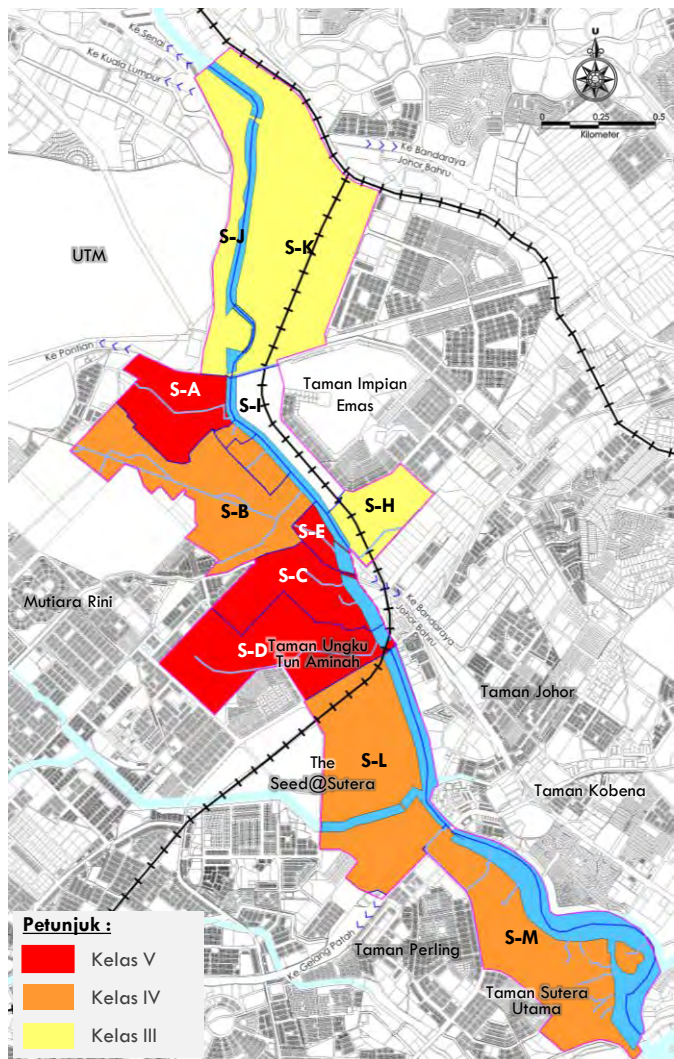
Kelas III - Kelas V

34% pada tahap sangat tercemar – Kelas V

Melibatkan Seksyen A, Seksyen B, Seksyen D dan Seksyen E

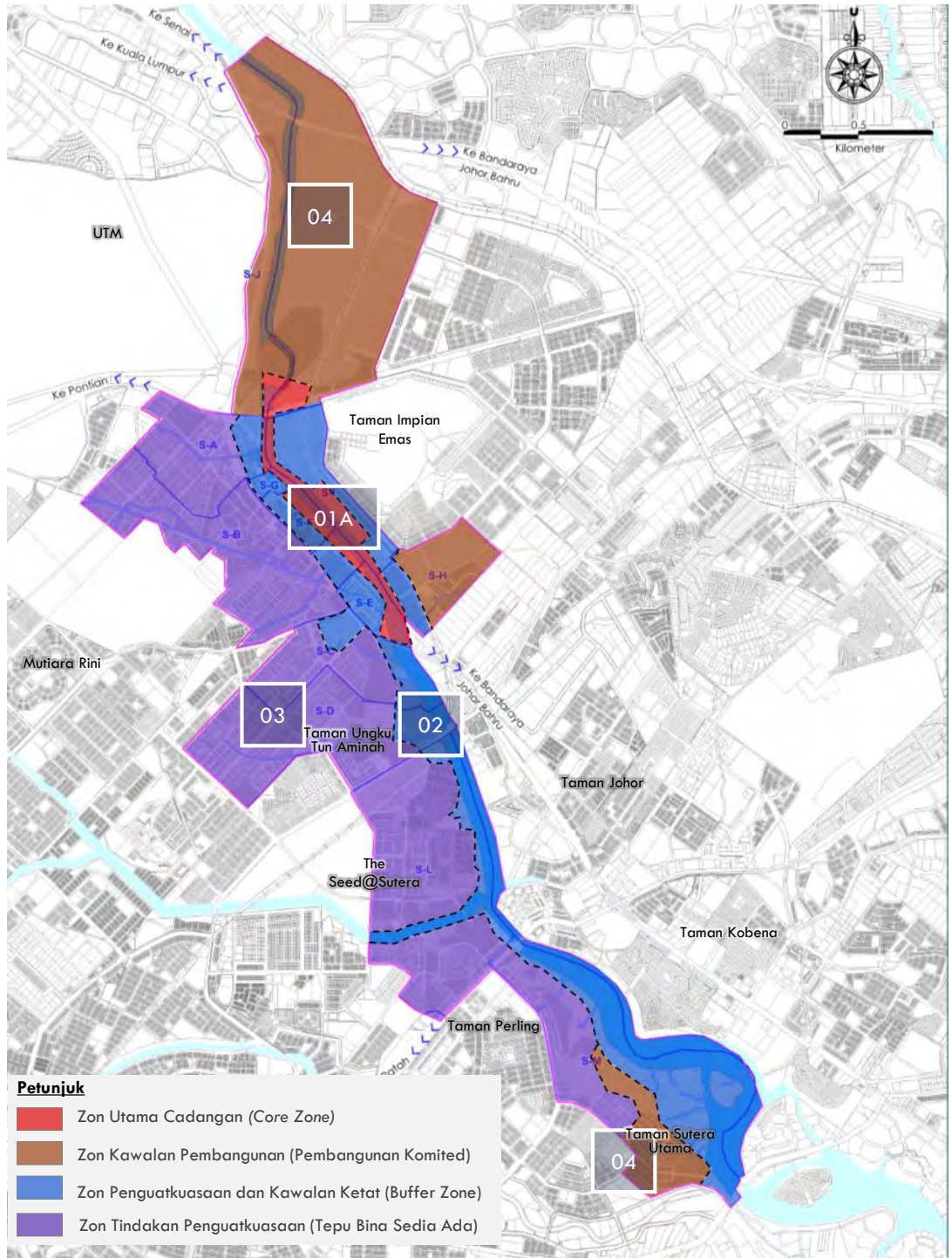
45% pada tahap tercemar – Kelas IV

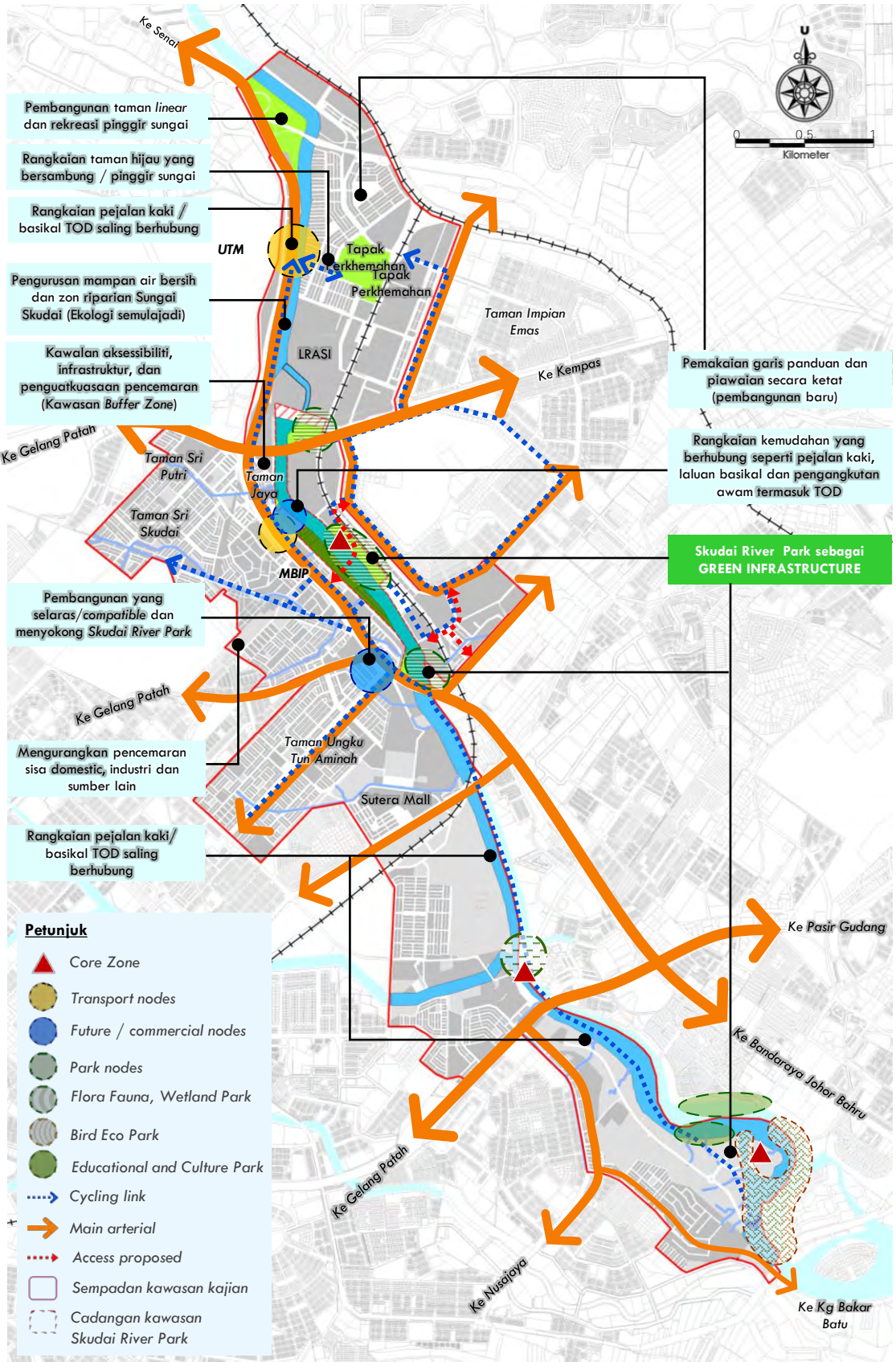
13% pada tahap sederhana tercemar – Kelas III



Konsep Spatial Pembangunan RKK Sungai Skudai

Pengezonan fizikal dicadangkan berasaskan komponen-komponen berikut :





Pelan Tindakan Pembangunan

Kajian Rancangan Kawasan Khas ini merupakan projek pemulihan sungai untuk meningkatkan kualiti air Sungai Skudai serta mengoptimumkan riparian sungai yang bakal memberikan nilai ekonomi kepada negeri.

Untuk mencapai sasaran ini, tiga (3) objektif utama telah dibentuk iaitu:



1

‘MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR’



2

‘PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN SUNGAI (RIVER RESTORATION)’



3

‘MEMBENTUK PELUANG REKREASI/RIADAH, PUBLIC REALMS PENDUDUK/ PELANCONG’



Definisi Kategori Projek

- Projek Berimpak Tinggi (HIP)**
- Projek yang memberi impak pertumbuhan ekonomi negeri / negara serta mempunyai nilai pelaburan tinggi.
- Tertakluk kepada kesesuaian jangka masa panjang / pendek (*quick win*).

- Projek Utama (PU)**
- Projek yang memerlukan alternatif yang drastik dan pada masa yang sama melibatkan tindakan yang lebih bersepadu antara PBT, agensi kerajaan sama ada di peringkat kerajaan dan persekutuan.
- Projek melibatkan peruntukan kos yang tinggi berkemungkinan disebabkan oleh sistem / peralatan yang berteknologi tinggi dan terkini.
- Projek yang perlu diberi keutamaan berbanding projek-projek yang lain tetapi tertakluk kepada kesediaan kos dan halangan.
- Cadangan diletakkan di dalam kategori pelaksanaan fasa 1 dan 2.

- Projek Sokongan (Pso)**
- Projek yang boleh dibangunkan mengikut keperluan dan kesediaan semasa.
- Merupakan kategori projek *low priority*.

INDIKATIF JANGKA MASA

FASA 1

FASA 2

FASA 3

Anggaran Masa – Tertakluk kepada Perubahan	2020	Quick Win	2023	Jangka Masa Sederhana	2027	Jangka Masa Panjang
	4 Tahun Perancangan					

46

Jumlah Keseluruhan Projek

12

Projek Berimpak Tinggi



13

Projek Sokongan



21

Projek Utama



Projek Berimpak Tinggi (HIP)

1. Penguatkuasaan Empat (4) Lokasi Perkampungan Setinggan
2. Penguatkuasaan Tapak Pembuangan Sampah Secara Haram
3. Pembersihan Fizikal Sungai Skudai (Sistem Mekanikal & Penyertaan Komuniti)
4. Cadangan Membina Perangkap Sampah dan Penguatkuasaan Pelepasan Air Sisa Standard A
5. Cadangan Menaik Taraf Perangkap Sampah Sedia Ada (Sistem Gross Pollutant Trap dan Trash Screen)
6. Cadangan Pengurusan Terbaik dan Penguatkuasaan Pencemaran Greywater dan Sullages
7. Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal di Kawasan Setinggan
8. Cadangan Feasibility Study untuk Membina Off River Storage (ORS)
9. Cadangan Sungai Skudai 'Bio Wetland'
10. Cadangan Taman Pesisir Air Eko Sungai Skudai
11. Cadangan Sungai Skudai 'Great River Trail'
12. Cadangan Hutan Gelam

Projek Sokongan (PSo)

1. Galakan Pembangunan Berkonsepkan Water Sensitive Urban Design (WSUD)
2. Urban and Riparian Reforestation Sungai Skudai
3. Cadangan Penanaman Semula Pokok Bakau
4. Cadangan Membina Weir Berserta Jambatan Pejalan Kaki
5. Cadangan Imej Bandar Bersih dan Indah Sungai Skudai
6. Pembangunan Berorientasikan Transit (TOD)
7. Cadangan Penambahbaikan Bangunan Kedai Lama
8. Cadangan Kafe Galeri Sejarah Skudai
9. Cadangan Naik Taraf Jalan Skudai Lama
10. Cadangan Jambatan Jalan Skudai Lama – Jalan Persiaran Impian Emas
11. Cadangan Pembangunan BRT
12. Penyediaan Laluan Pejalan Kaki dan Jaringan Laluan Basikal
13. Cadangan Pembaikan Pengurusan Lalu Lintas Pusat Bandar

Projek Utama (PU)

1. Cadangan Meningkatkan Kesedaran dan Pendidikan Kebersihan Sungai Penduduk / Komuniti
2. Program Menaik Taraf Loji Rawatan Kumbahan Sedia Ada
3. Cadangan Membina Loji Rawatan Air Sisa Perpusat (Centralised Greywater and Sewerage Treatment Plant)
4. Cadangan Pemasangan Stesen Pemantauan Kualiti Air di Sempadan Kawasan PBT
5. Program Penubuhan Inventori Sungai Skudai untuk Potensi Sumber Pencemaran melalui Kajian TMDL
6. Cadangan Pelaksanaan Langkah Mitigasi Banjir
7. Cadangan Pelaksanaan Aplikasi Pelan Kawalan Hakisan dan Sedimentasi untuk Kerja Tanah
8. Pemagaran Rizab Sungai Skudai (Zon 2)
9. Cadangan Membina Struktur Longkang bagi Outlet yang Menggunakan Parit Tanah dan Membaikpulih Longkang di Outlet ke Sungai yang Rosak
10. Pengukuhan Tebing Sungai Skudai (Riverbank Beautification and Development)
11. Cadangan Pengurusan Mampan Air Bersih Menerusi Aplikasi Konsep Phytoremediation
12. Cadangan Penubuhan Santuari Burung Migrasi
13. Cadangan Pemulihan Ekologi Semula Jadi
14. Cadangan Hutan Malar Hijau Utara Sungai Skudai
15. Cadangan Jaringan Infrastruktur Hijau
16. Cadangan Laman Budaya Pinggiran Sungai
17. Cadangan Taman Hutan Aktiviti Lasak (Extreme)
18. Cadangan Jeram Bertingkat (Weir)
19. Cadangan Hutan Paya Bakau
20. Cadangan Hutan Mono Selatan Sungai Skudai
21. Cadangan Bird Eco Centre dan Rehabilitasi Kawasan Habitat Burung

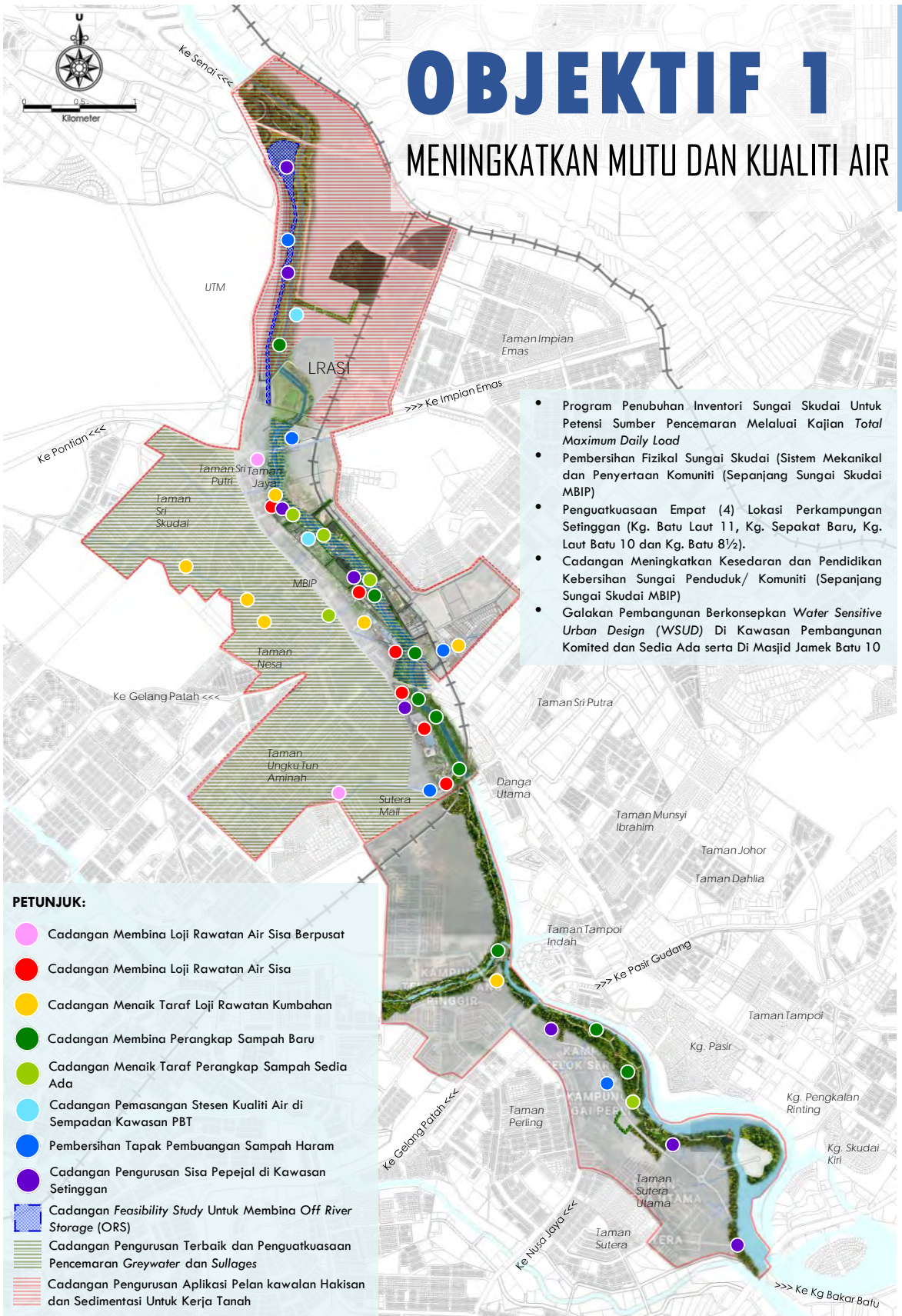
OBJEKTIF 1

MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR

- Program Penuh Inventori Sungai Skudai Untuk Petensi Sumber Pencemaran Melalui Kajian *Total Maximum Daily Load*
- Pembersihan Fizikal Sungai Skudai (Sistem Mekanikal dan Penyertaan Komuniti (Sepanjang Sungai Skudai MBIP)
- Penguatkuasaan Empat (4) Lokasi Perkampungan Setingan (Kg. Batu Laut 11, Kg. Sepakat Baru, Kg. Laut Batu 10 dan Kg. Batu 8½).
- Cadangan Meningkatkan Kesedaran dan Pendidikan Kebersihan Sungai Penduduk/ Komuniti (Sepanjang Sungai Skudai MBIP)
- Galakan Pembangunan Berkonsepkan *Water Sensitive Urban Design (WSUD)* Di Kawasan Pembangunan Komited dan Sedia Ada serta Di Masjid Jamek Batu 10

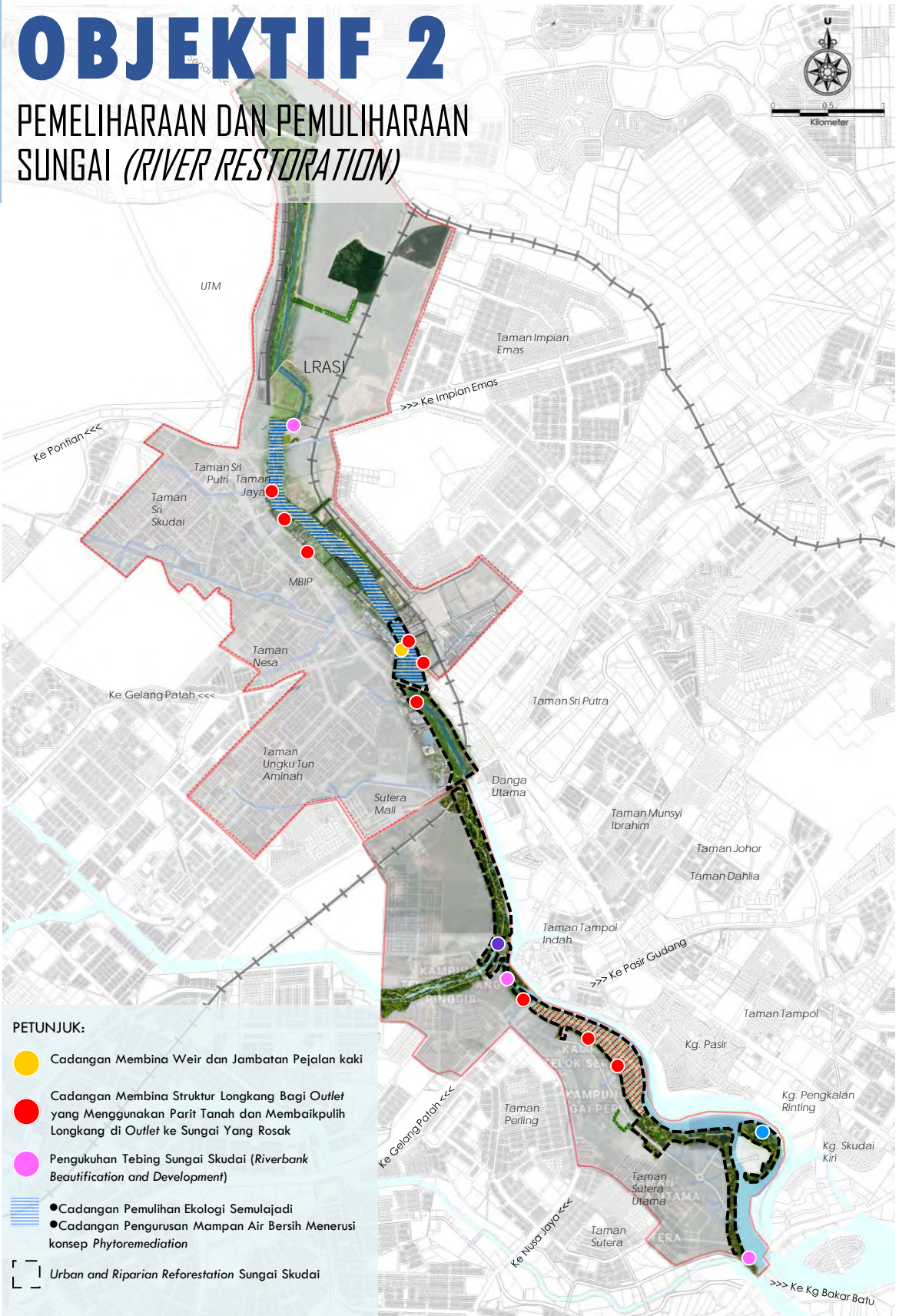
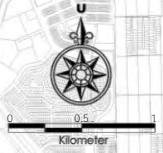
PETUNJUK:

- Cadangan Membina Loji Rawatan Air Sisa Berpusat
- Cadangan Membina Loji Rawatan Air Sisa
- Cadangan Menaik Taraf Loji Rawatan Kumbahan
- Cadangan Membina Perangkap Sampah Baru
- Cadangan Menaik Taraf Perangkap Sampah Sedia Ada
- Cadangan Pemasangan Stesen Kualiti Air di Sempadan Kawasan PBT
- Pembersihan Tapak Pembuangan Sampah Haram
- Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal di Kawasan Setingan
- Cadangan *Feasibility Study* Untuk Membina *Off River Storage (ORS)*
- Cadangan Pengurusan Terbaik dan Penguatkuasaan Pencemaran *Greywater* dan *Sullages*
- Cadangan Pengurusan Aplikasi Pelan kawalan Hakisan dan Sedimentasi Untuk Kerja Tanah



OBJEKTIF 2

PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN SUNGAI (RIVER RESTORATION)



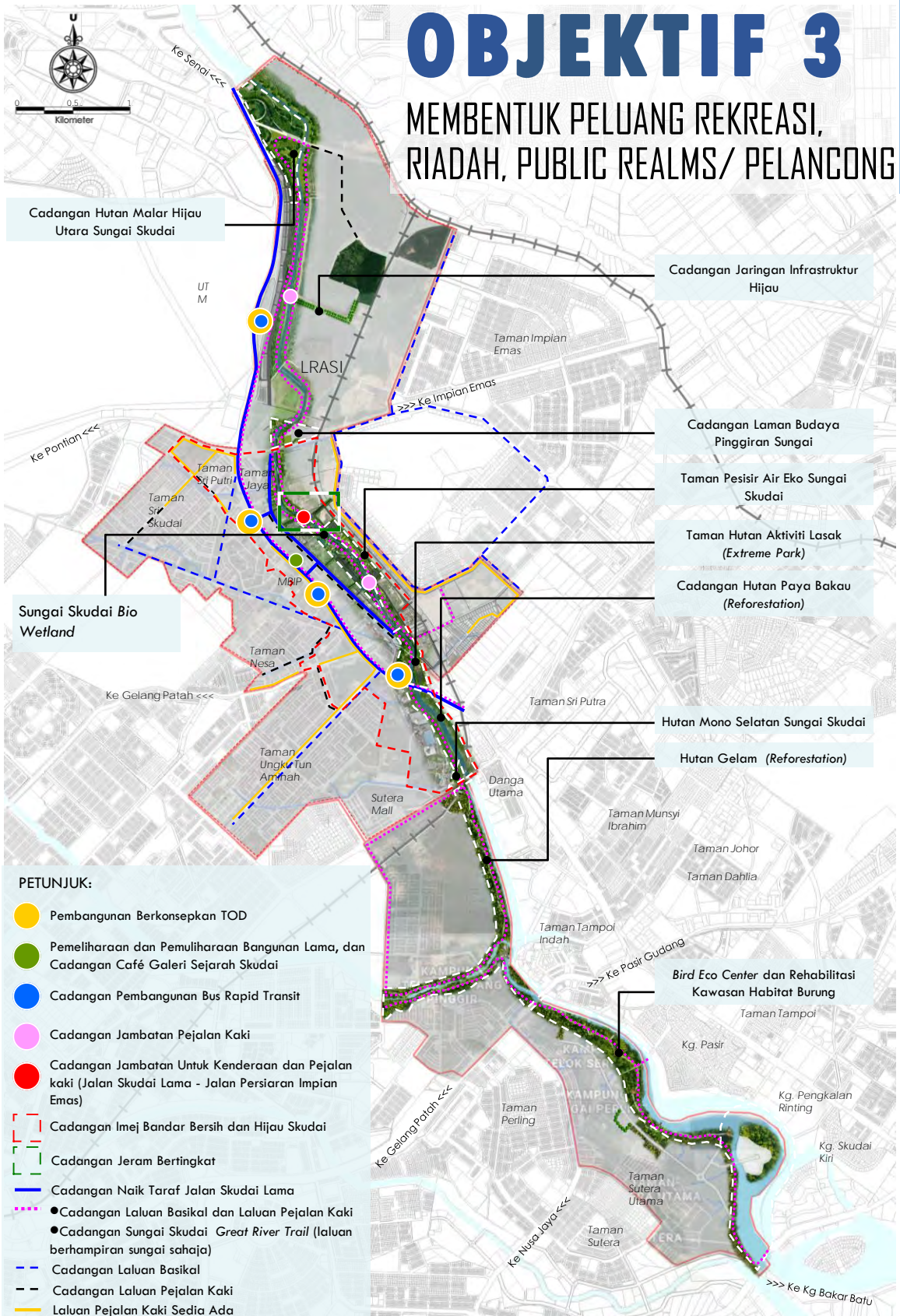
PETUNJUK:

- Cadangan Membina Weir dan Jambatan Pejalan kaki
- Cadangan Membina Struktur Longkang Bagi Outlet yang Menggunakan Parit Tanah dan Membaikpulih longkang di Outlet ke Sungai Yang Rosak
- Penguksuhan Tebing Sungai Skudai (Riverbank Beautification and Development)
- ▨ Cadangan Pemulihan Ekologi Semulajadi
- Cadangan Pengurusan Mampaan Air Bersih Menerusi konsep Phytoremediation

Urban and Riparian Reforestation Sungai Skudai

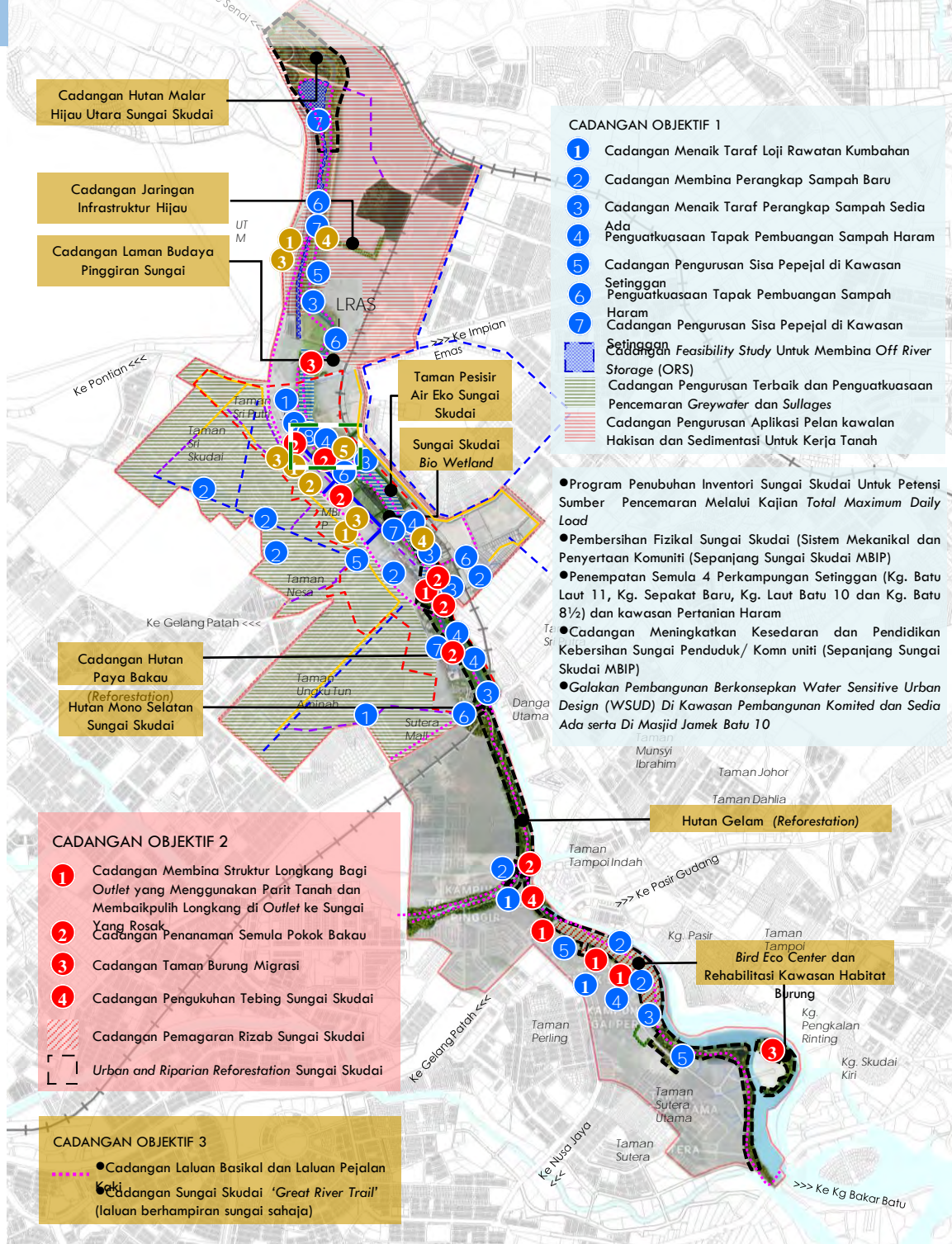
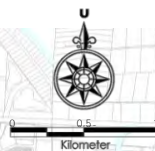
OBJEKTIF 3

MEMBENTUK PELUANG REKREASI, RIADAH, PUBLIC REALMS/ PELANCONG



PELAN INDUK

LANDSKAP DAN REKREASI SUNGAI SKUDAI



Cadangan Hutan Malar Hijau Utara Sungai Skudai

Cadangan Jaringan Infrastruktur Hijau

Cadangan Laman Budaya Pinggiran Sungai

Cadangan Hutan Paya Bakau (Reforestation) Hutan Mono Selatan Sungai Skudai

Hutan Gelam (Reforestation)

Bird Eco Center dan Rehabilitasi Kawasan Habitat Burung

- CADANGAN OBJEKTIF 1**
- 1 Cadangan Menaik Taraf Loji Rawatan Kumbahan
 - 2 Cadangan Membina Perangkap Sampah Baru
 - 3 Cadangan Menaik Taraf Perangkap Sampah Sedia Ada
 - 4 Penguatkuasaan Tapak Pembuangan Sampah Haram
 - 5 Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal di Kawasan Setinggan
 - 6 Penguatkuasaan Tapak Pembuangan Sampah Haram
 - 7 Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal di Kawasan Setinggan
- Cadangan Feasibility Study Untuk Membina Off River Storage (ORS)
 - Cadangan Pengurusan Terbaik dan Penguatkuasaan Pencemaran Greywater dan Sullages
 - Cadangan Pengurusan Aplikasi Pelan kawalan Hakisan dan Sedimentasi Untuk Kerja Tanah

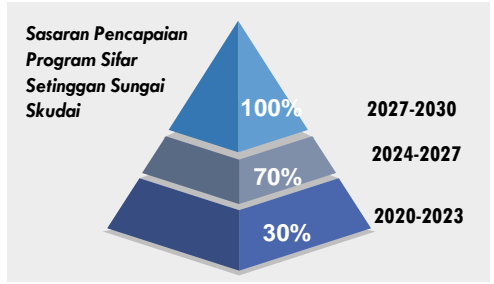
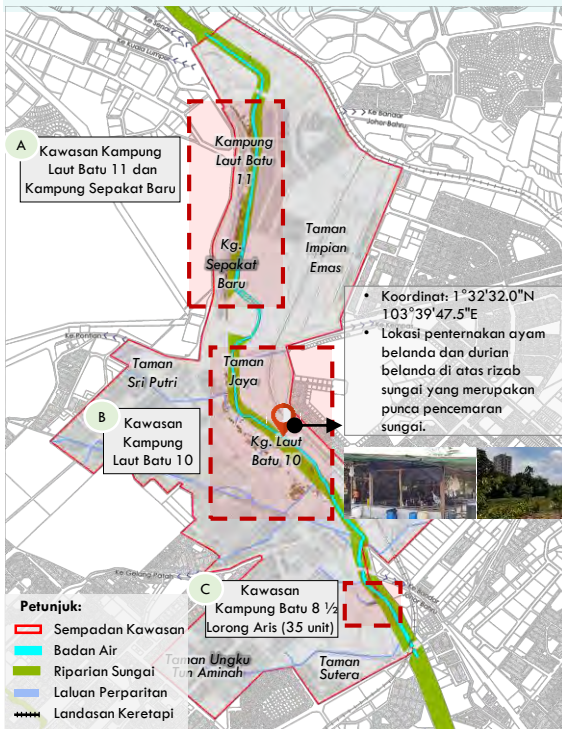
- Program Penubuhan Inventori Sungai Skudai Untuk Petensi Sumber Pencemaran Melalui Kajian Total Maximum Daily Load
- Pembersihan Fizikal Sungai Skudai (Sistem Mekanikal dan Penyertaan Komuniti (Sepanjang Sungai Skudai MBIP)
- Penempatan Semula 4 Perkampungan Setinggan (Kg. Batu Laut 11, Kg. Sepakat Baru, Kg. Laut Batu 10 dan Kg. Batu 8½) dan kawasan Pertanian Haram
- Cadangan Meningkatkan Kesedaran dan Pendidikan Kebersihan Sungai Penduduk/ Komn uniti (Sepanjang Sungai Skudai MBIP)
- Galakan Pembangunan Berkonsepkan Water Sensitive Urban Design (WSUD) Di Kawasan Pembangunan Komited dan Sedia Ada serta Di Masjid Jamek Batu 10

- CADANGAN OBJEKTIF 2**
- 1 Cadangan Membina Struktur Longkang Bagi Outlet yang Menggunakan Parit Tanah dan Membaikpulih Longkang di Outlet ke Sungai Yang Rosak
 - 2 Cadangan Penanaman Semula Pokok Bakau
 - 3 Cadangan Taman Burung Migrasi
 - 4 Cadangan Penguatan Tebing Sungai Skudai
- Cadangan Pemagaran Rizab Sungai Skudai
 - Urban and Riparian Reforestation Sungai Skudai

- CADANGAN OBJEKTIF 3**
- Cadangan Laluan Basikal dan Laluan Pejalan Kaki
 - Cadangan Sungai Skudai 'Great River Trail' (lalan berhampiran sungai sahaja)

10 Projek Berimpak Tinggi

01 | Penguatkuasaan Empat (4) Lokasi Perkampungan Setinggan dan Dua (2) Lokasi Encroachment



02 | Pembersihan Tapak Pembuangan Sampah Haram



03 | Pembersihan Fizikal Sungai Skudai (Sistem Mekanikal dan Penyertaan Komuniti)



Foto: Trash collector machine telah digunakan secara meluas dan berjaya membersihkan sungai.

Pembersihan sungai secara fizikal menggunakan sistem mekanikal dan penyertaan komuniti / NGO.

- Sistem Mekanikal
 - Trash Interceptor 002
 - Skimmer/ Trash Collector Boat
- Tanggungjawab Sosial Korporat (CSR)
- Dana dari Syarikat Terkemuka kepada Badan/ Komuniti Pembersihan Sungai
- Gotong-Royong

04 CADANGAN MEMBINA PERANGKAP SAMPAH DAN PENGUATKUASAAN PELEPASAN AIR SISA STANDARD A



Foto : MFRT Parit Monsoon

Lokasi:

- Sg. Skudai – Sebelum LRASI
- Sg. Melana
- Outlet B1
- Outlet C1 & C2
- Outlet D1
- Outlet E1
- Outlet F1
- Outlet M1

Komponen MFRT:

- Vertical Poles (Tiang Pelaras) : Pemegang struktur utama yang akan terapung mengikut paras air.
- Floating Structure (Struktur Apungan) : Bertindak sebagai struktur utama untuk memerangkap sampah dan menjurkan sisa pepejal tersebut ke satu sudut (buffer).



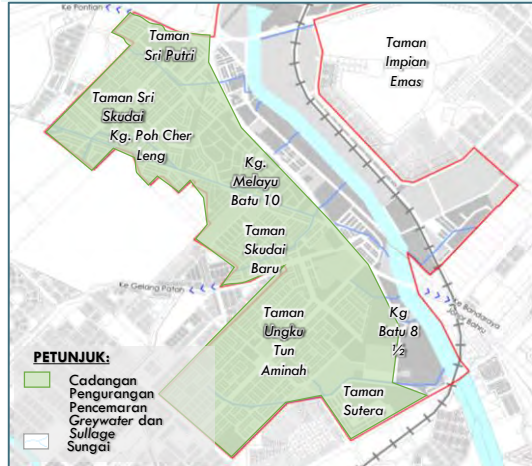
Foto :Anti-Backflow Rubbish Trap (ART)



Lokasi:

- E-1 (Jalan Shahbandar 8)
- F-1 (Kg. Laut Batu 10)
- Sum and end-culvert yang membawa sisa pepejal

06 CADANGAN PENGURUSAN TERBAIK DAN PENGUATKUASAAN PENCEMARAN GREY WATER DAN SULLAGES



PETUNJUK:

- Cadangan Pengurusan Pencemaran Greywater dan Sullage Sungai
-

Alternatif Struktur Pengurusan Penyelenggaraan Perangkap Minyak, Gris, dan Sisa Menggunakan Kontraktor Yang Dilantik



05 CADANGAN MENAIKTARAF PERANGKAP SAMPAH SEDIA ADA (SISTEM GROSS POLLUTANT TRAP (GPT) DAN TRASH SCREEN)

Kerja-kerja penambahbaikan GPT sedia ada yang tidak dapat memerangkap sampah dengan baik:



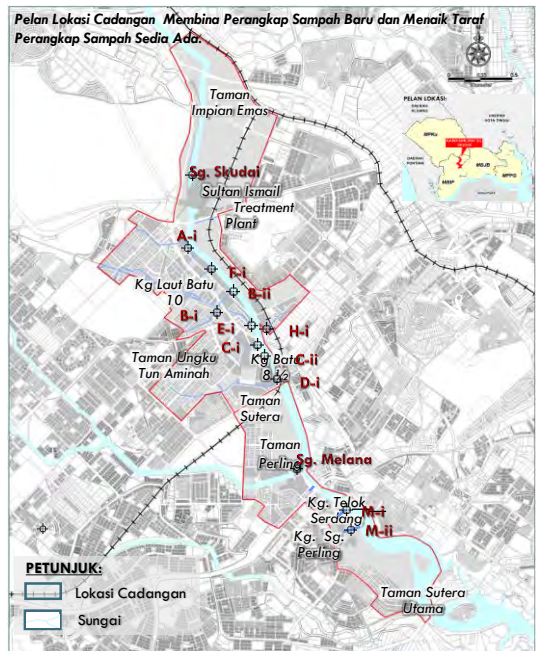
Foto : Penglibatan Komuniti Setempat.



Foto : Mendapan Pasir di Kawasan GPT Taman Ungku Tun Aminah.



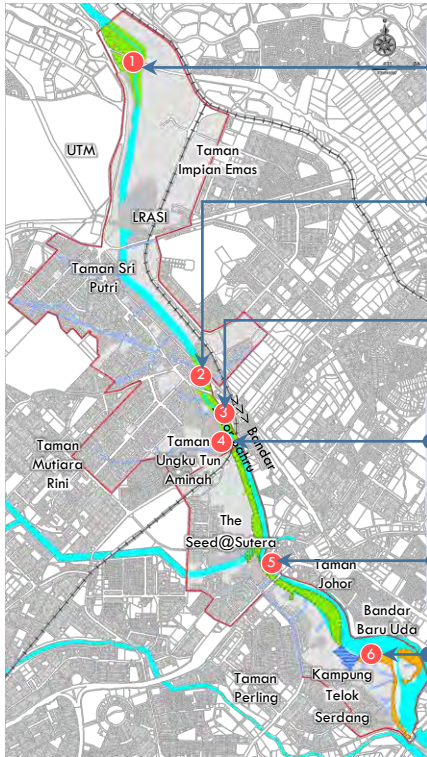
Foto : Keadaan Weir di GPT Sedia Ada.



PETUNJUK:

- Lokasi Cadangan
- Sungai

07 | URBAN AND RIPARIAN REFORESTATION SUNGAI SKUDAI



**KAWASAN 1 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Reforestation Pokok Hutan@Exit Skudai)

**KAWASAN 2 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Taman Hutan Aktiviti Lasak)

**KAWASAN 3 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Hutan Paya Bakau)

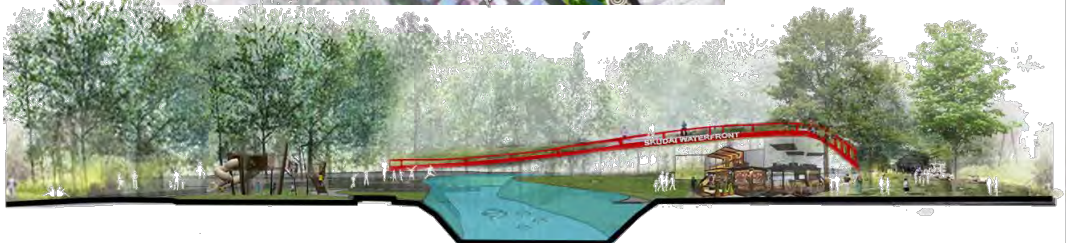
**KAWASAN 4 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Hutan Mono Selatan Sungai Skudai)

**KAWASAN 5 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Hutan Gelam)

**KAWASAN 6 –
PENGHUTAN SEMULA**
(Bird Eco Centre dan Rehabilitasi Kawasan Habitat Burung)

Kegunaan Tanah	Luas (Hektar)	Peratus (%)
Kawasan Reforestation 1. Hutan Malar Hijau Utara Sungai Skudai 2. Taman Hutan Aktiviti Lasak 3. Hutan Paya Bakau 4. Hutan Mono Selatan Sungai Skudai	58.08	50.01
Kawasan Tanah Lapang dan Rekreasi	7.15	6.17
Kawasan Reforestation 1. Hutan Gelam 2. Bird Eco Centre dan Rehabilitasi Habitat Burung	50.71	43.74

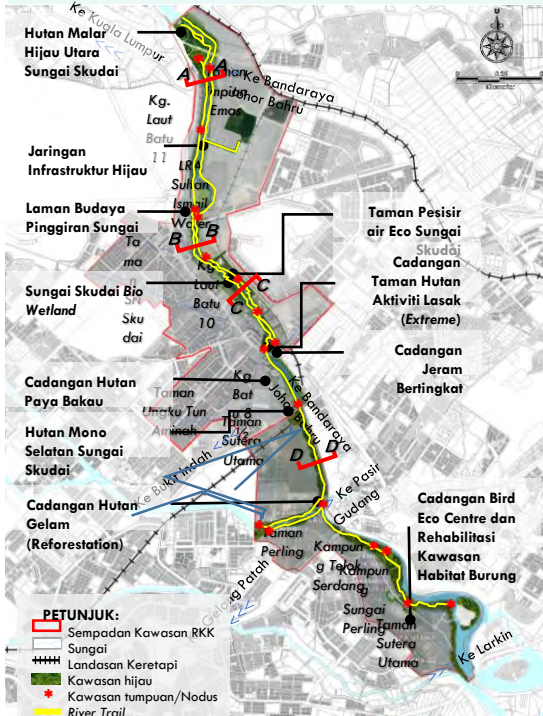
08 | CADANGAN SUNGAI SKUDAI BIO WETLAND



09 | CADANGAN TAMAN PESISIR AIR EKO SUNGAI SKUDAI



10 | CADANGAN SUNGAI SKUDAI GREAT RIVER TRAIL



Cadangan Projek Berimpak Tinggi



NAMA PROJEK	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)	JUSTIFIKASI	AGENSI
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)			
OBJEKTIF 1 MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR						
Penguatkuasaan Empat (4) Lokasi Perkampungan Setinggian				39.33	100% sifar setinggian Tahun 2030	PTDJB
Penguatkuasaan Tapak Pembuangan Sampah Haram				0.15	Memastikan rizab Sungai Skudai bersih	JKA (MBIP)
Pembersihan Fizikal Sungai Skudai (Sistem Mekanikal & Penyertaan Komuniti)				30.0	Memelihara dan mengekalkan status Sungai Skudai	JKA (MBIP)
Cadangan Membina Perangkap Sampah dan Penguatkuasaan Pelepasan Air Sisa Standard A				0.5	Meningkatkan kualiti air Sungai Skudai sebelum masuk ke LRASI.	JK (MBIP)
Cadangan Menaik Taraf Perangkap Sampah Sedia Ada (Sistem Gross Pollutant Trap dan Trash Screen)				0.015	Memastikan perangkap sampah sedia ada dapat berfungsi dengan baik	JK (MBIP)
Cadangan Pengurusan Terbaik dan Penguatkuasaan Pencemaran Greywater dan Sullages				1.0	Memastikan setiap outlet tidak menyalurkan kepada bahan cemar	JKA (MBIP)
Cadangan Pengurusan Sisa Pepejal di Kawasan Setinggian				-	Mengelakkan sampah sarap daripada terlepas ke dalam sungai.	JKA (MBIP)
OBJEKTIF 3 : MEMBENTUK PELUANG REKREASI/RIADAH, PUBLIC REALMSPENDUDUK/ PELANCONG						
Cadangan Sungai Skudai 'Bio Wetland'				1.0	Mewujudkan taman pinggiran sungai.	JL (MBIP)
Cadangan Taman Pesisir Air Eko Sungai Skudai				0.5	Mewujudkan interaksi antara komuniti dan alam sekitar	JL (MBIP)
Cadangan Sungai Skudai Great River Trail				1.0	Mewujudkan jaringan laluan hijau di sepanjang Sungai Skudai.	JL (MBIP)

Cadangan Projek Utama



NAMA PROJEK	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)	JUSTIFIKASI	AGENSI
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)			
OBJEKTIF 1 MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR						
Cadangan Meningkatkan Kesedaran dan Pendidikan Kebersihan Sungai Penduduk/ Komuniti				1.0	Perlu dilaksanakan untuk memastikan pemeliharaan dan pemuliharaan Sungai Skudai berjaya	JPP (MBIP)
Cadangan Pemerkasaan Aplikasi Pelan Kawalan Hakis dan Sedimentasi untuk Kerja Tanah				1.0	Syarat penggunaan bahan eco friendly di dalam kelulusan Permohonan KM	JK (MBIP)

Cadangan Projek Utama



NAMA PROJEK	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)	JUSTIFIKASI	AGENSI
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)			
OBJEKTIF 2 : PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN SUNGAI (RIVER RESTORATION)						
Cadangan Pengurusan Mampuan Air Bersih Menerusi Konsep <i>Phytoremediation</i>		✓	✓	1.0	Memastikan kualiti air Sungai Skudai dipulihkan dari puratanya Kelas IV (Tercemar) kepada Kelas II (Bersih)	JL (MBIP)
Cadangan Pemulihan Ekologi Semula Jadi		✓	✓	1.0	Flora dan fauna saling melengkapi dalam kitaran ekologi semula jadi.	JL (MBIP)
OBJEKTIF 3 : MEMBENTUK PELUANG REKREASI/RIADAH, PUBLIC REALMS PENDUDUK/ PELANCONG						
Cadangan Hutan Malar Hijau Utara Sungai Skudai		✓	✓	1.0	Mempertingkatkan kualiti landskap persekitaran.	JL (MBIP)
Cadangan Jaringan Infrastruktur Hijau		✓	✓	1.0	Mewujudkan laluan hijau di kawasan petempatan baru.	JL (MBIP)
Cadangan Laman Budaya Pinggiran Sungai		✓	✓	1.0	Kawasan pelancongan dan rekreasi.	JL (MBIP)
Cadangan Taman Hutan Aktiviti Lasak (<i>Extreme</i>)		✓	✓	1.0	Ikon tarikan di kawasan Skudai.	JL (MBIP)
Cadangan Jeram Bertingkat (Weir)		✓	✓	1.0	Memulihkan dan memelihara kualiti air.	JL (MBIP)
Cadangan Hutan Mono Selatan Sungai Skudai		✓	✓	1.0	Mempertingkatkan kualiti landskap persekitaran.	JL (MBIP)

Cadangan Projek Sokongan

NAMA PROJEK	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)	JUSTIFIKASI	AGENSI
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)			
OBJEKTIF 1 MENINGKATKAN MUTU DAN KUALITI AIR						
Galakan Pembangunan Berkonsepkan <i>Water Sensitive Urban Design</i> (WSUD)	✓	✓	✓	1.0	Syarat penggunaan bahan <i>eco friendly</i> di dalam kelulusan Permohonan KM	JPP (MBIP)
OBJEKTIF 2 : PEMELIHARAAN DAN PEMULIHARAAN SUNGAI (RIVER RESTORATION)						
<i>Urban And Riparian Reforestation</i> Sungai Skudai	✓	✓	✓	40.0	Kawasan rekreasi yang baharu bagi tumpuan komuniti untuk rekreasi di hutan semula jadi di pinggir sungai.	JL (MBIP)
Cadangan Penanaman Semula Pokok Bakau		✓	✓	1.0	Dapat meningkatkan komposisi fauna	JL (MBIP)
OBJEKTIF 3 : MEMBENTUK PELUANG REKREASI/RIADAH, PUBLIC REALMS PENDUDUK/ PELANCONG						
Cadangan Imej Bandar Bersih dan Indah Sungai Skudai	✓	✓	✓	1.0	Mempertingkatkan kesedaran mengenai kebersihan dikalangan penduduk	JPP (MBIP)
Cadangan Penambahbaikan Bangunan Kedai Lama	✓	✓	✓	0.5	Memastikan bangunan sejarah ini terpelihara	JPP (MBIP)
Cadangan Kafe Galeri Sejarah Skudai		✓	✓	1.0	Menghidupkan semula bangunan kedai lama	JPP (MBIP)

Cadangan Projek Sokongan

NAMA PROJEK	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)	JUSTIFIKASI	AGENSI
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)			
Cadangan Naik Taraf Jalan Skudai Lama		✓	✓	42.5	Akses baik ke kawasan rekreasi dan pembelajaran Sungai Skudai	JK (MBIP)
Cadangan Jambatan Jalan Skudai Lama – Jalan Persiaran Impian Emas		✓	✓	50.0		JK (MBIP)
Penyediaan Laluan Pejalan Kaki dan Jaringan Laluan Basikal				50.0	Menghubungkan kawasan tumpuan utama dan selamat.	JK (MBIP)
Cadangan Pembaikan Pengurusan Lalu Lintas Pusat Bandar		✓	✓	0.5	Menjadikan Bandar Skudai sebagai Cycling Town.	JK (MBIP)

Rumusan

JABATAN / AGENSI	FASA PELAKSANAAN (TAHUN)			ANGGARAN KOS PROJEK (RM JUTA)
	F1 (2020 – 2023)	F2 (2024 – 2027)	F3 (2028 – 2030)	
Jabatan Perancangan Pembangunan (JPP), MBIP	4	5	5	4.5
Jabatan Landskap (JL), MBIP	1	13	14	49.0
Jabatan Kejuruteraan (JK), MBIP	3	7	6	144.515
Jabatan Kesihatan Awam (JKA), MBIP	4	4	4	31.15
PTDJB	1	1	1	39.33
JUMLAH	13	34	30	270.995

Cadangan Pengurusan dan Pelaksanaan RKK Sungai Skudai MBIP



***Setinggi - tinggi penghargaan dan terima kasih kepada semua jabatan dan
agensi kerajaan, media massa serta individu yang terlibat dalam
menjayakan***

**PROGRAM PUBLISITI DAN PENYERTAAN AWAM DRAF LAPORAN
AKHIR RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) SUNGAI SKUDAI
MABJLIS BANDARAYA ISKANDAR PUTERI**

